

Tabel 1: Nieuwbouwbehoefte 2010-2020.

	Verwacht tekort in % voorraad	Rest-opgave voor 1,5% tekort in 2010	Groei behoefte bij migratiesaldo nul	vervangingsbehoefte (trend) 2010-2020	groei behoefte plus vervangingsbehoefte 2010-2015	groei behoefte plus vervangingsbehoefte 2015-2020	totaal nieuwbouwbehoefte incl. rest-opgave voor 1,5% 2010-2020
1 Kan gebied	2,0%	1583	22246	8920	16247	14919	32749
2 Haaglanden	2,9%	6441	32461	26764	30735	28490	65666
3 Stadsregio Regio Rotterdam	0,9%	-3104	14733	34359	24971	24121	49092
4 Twente	-0,1%	-4115	12844	7197	10968	9074	20042
5 Samenwerkings verband Regio Eindhoven	1,4%	-160	19743	8167	14237	13673	27910
6 Regionaal Overlegorgaan Amsterdam	3,8%	15288	55602	35904	46196	45310	106794
7 Bestuur regio Utrecht	4,2%	7198	29468	6258	17310	18415	42923
8 Provincie Zeeland	1,6%	48	2930	1626	2456	2100	4604
9 Stedendriehoek	0,8%	-1197	10824	3768	7603	6989	14592
10 Zwolle-Kampen	-0,2%	-1218	7472	3223	5363	5332	10695
11 Noord-Holland minus ROA	1,4%	-384	23714	9498	17040	16172	33212
12 Limburg	0,7%	-2022	4599	7728	7118	5208	12326
13 Friesland	0,4%	-874	4453	3964	4373	4043	8416
14 Flevoland	3,2%	1762	23001	204	11415	11790	24967
15 Stadsgewest Amersfoort	1,2%	-356	13298	2132	8028	7403	15431
16 Drenthe / Emmen	-0,2%	-813	2826	1098	2154	1770	3924
17 Groningen-Assen	2,7%	2296	10870	11769	11519	11120	24935
18 Noord-Brabant	1,8%	1032	31406	9098	20695	19809	41536
19 Drechtsteden	0,3%	-1410	4277	2878	3841	3314	7155
20 Leidse regio	3,0%	2519	11858	5113	8753	8217	19489
Totaal stedelijke regio's		22514	338625	189668	271022	257269	566458
21 Rest provincie Groningen	0,7%	-832	3402	3724	4025	3101	7126
22 Rest provincie Friesland	0,0%	-3033	10905	4958	8431	7433	15864
23 Rest provincie Drenthe	-0,2%	-1795	5121	1848	3623	3346	6969
24 Rest provincie Overijssel	-0,5%	-1904	6017	1343	3996	3364	7360
25 Rest provincie Gelderland	1,7%	880	25961	5184	16445	14701	32026
26 Rest provincie Utrecht	1,7%	301	12550	1138	7110	6578	13989
27 Rest provincie Noord-Holland	1,6%	181	11666	2017	7096	6587	13864
28 Rest provincie Zuid-Holland	0,2%	-3200	12375	2949	8292	7032	15324
29 Rest provincie Zeeland	-1,8%	-4295	6251	2511	4521	4241	8762
30 Rest provincie Noord-Brabant	0,5%	-3186	21489	3743	13520	11712	25232
31 Rest provincie Limburg	0,8%	-1719	4535	2114	4439	2209	6648
32 Rest provincie Flevoland	-1,0%	-1162	6988	236	3524	3700	7224
Totaal rest Nederland		-19764	127260	31765	85022	74004	160388
Totaal Nederland	1,5%	2750	465884	221433	356043	331274	726846

Opmerkingen:

1. De vervangingsbehoefte is trendmatig verondersteld. Er is (nog) geen rekening gehouden met een extra kwaliteitsslag.
2. De behoefte is bepaald op basis van migratiesaldo nul voor de landelijke gebieden, met als randvoorwaarde minstens handhaven bundeling.
3. Alle stedelijke regio's zijn als bundelingsgebied behandeld; ook als deze geen (nationaal) bundelingsgebied zijn; dit kan nog genuanceerd worden.
4. Met inloop van het woningtekort is alleen rekening gehouden als het tekort in 2010 groter is dan 1,5% (zie vetgedrukte rest-opgave). Indien kleiner dan 1,5% dan wordt in de regio het tekort (of overschot) constant gehouden.

Tabel 2: (gewenste) bruto productieaantallen per jaar 2005-2015

	afspraken 2005-2010	verwachte realisaties 2006-2010	gewenste productie (incl. inloop tekort) 2010- 2015
1 Kan gebied	4918	3829	3566
2 Haaglanden	6800	5987	7435
3 Stadsregio Regio Rotterdam	7600	7344	4994
4 Twente	1948	3269	2194
5 Samenwerkings verband Regio Eindhoven	4764	3824	2847
6 Regionaal Overlegorgaan Amsterdam	8600	8881	12297
7 Bestuur regio Utrecht	4739	4705	4902
8 Provincie Zeeland	934	706	501
9 Stedendriehoek	2510	2142	1521
10 Zwolle-Kampen	1274	1561	1073
11 Noord-Holland minus ROA	5200	4484	3408
12 Limburg	1662	1844	1424
13 Friesland	1060	920	875
14 Flevoland	2196	2102	2635
15 Stadsgewest Amersfoort	1940	1784	1606
16 Drenthe / Emmen	740	589	431
17 Groningen-Assen	4423	2271	2763
18 Noord-Brabant	5926	5237	4345
19 Drechtsteden	1800	1200	768
20 Leidse regio	2924	1927	2254
Totaal stedelijke regio's	71958	64606	61838

Opmerking: gemarkeerd de regio's waar de gewenste productie na 2010 boven realisaties tot 2010 ligt