

Vergaderjaar 2000–2001

27 559

Nota Mensen, wensen, wonen

Nr. 17

MOTIE VAN HET LID VAN GENT

Voorgesteld in het Nota-overleg van 19 maart 2001

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende, dat in de komende jaren een deel van de huurwoningen door corporaties aan huurders zal worden verkocht;

overwegende, dat corporaties een korting tot 30% mogen verlenen op de werkelijke waarde van deze woningen;

van mening, dat deze woningen voor de sociale (koop)sector behouden dienen te blijven;

verzoekt de regering aan verkoop van corporatiewoningen de volgende voorwaarden te verbinden:

- de verleende korting op de marktwaarde dient te worden terugbetaald;
- de woningen worden verkocht op basis van een anti-speculatiebeding met een looptijd van minimaal vijf jaar;
- de koper is verplicht bij verkoop de woning in eerste instantie aan de verkopende corporatie aan te bieden,

en gaat over tot de orde van de dag.

Van Gent