

Vergaderjaar 2000–2001

26 734

Wijziging van de Woningwet naar aanleiding van enerzijds de evaluatie van die wet en anderzijds het project Marktwerving, Deregulering en Wetgevingskwaliteit (bouwvergunningprocedure en welstandstoezicht)

Nr. 30

AMENDEMENT VAN HET LID RIETKERK

Ontvangen 21 februari 2001

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

In artikel I, onderdeel N, wordt artikel 43, tweede lid, als volgt gewijzigd:

A. In onderdeel a wordt «bij een monument» vervangen door: op het perceel van een monument.

B. Aan het slot van onderdeel a wordt «, of» vervangen door een puntkomma.

C. Onderdeel b wordt geletterd onderdeel c.

D. Ingevoegd wordt een nieuw onderdeel, luidende:

b. in een gebied dat relevant is voor de belevingswaarde van een monument als bedoeld in onderdeel a, of in een gebied met bijzondere architectonische kwaliteiten, voorzover dit gebied in een welstandsnota is aangewezen en begrensd, of.

Toelichting

De redactie van artikel 43, tweede lid, van het wetsvoorstel biedt onvoldoende garanties dat er in de omgeving van een monument geen vergunningvrij bouwwerk wordt gerealiseerd dat een negatieve invloed heeft op de belevingswaarde van het betreffende monument. Door middel van dit amendement kunnen gemeenten in de welstandsnota gebieden rond monumenten aanwijzen waar niet vergunningvrij gebouwd mag worden, waardoor de bouw van storende elementen in de omgeving van een monument kan worden voorkomen. De belevingswaarde van een monument wordt immers niet alleen bepaald door het gebouw of de constructie op zich, maar ook door de omgeving van het monument. Uiteraard moet er wel sprake zijn van een duidelijke visuele relatie tussen het monument en het aan te wijzen en te begrenzen gebied.

Rietkerk