

Vergaderjaar 1995–1996

**24 235**

**Wijziging van de Wet voorkeursrecht gemeenten**

**Nr. 19**

## **AMENDEMENTEN VAN HET LID VERBUGT**

Ontvangen 1 februari 1996

De ondergetekende stelt de volgende amendementen voor:

I

In artikel I, onderdeel F, komt het eerste lid van artikel 8 als volgt te luiden:

1. De raad van een daartoe bij koninklijk besluit aangewezen gemeente, waaraan bij een plan als bedoeld in artikel 2a van de Wet op de Ruimtelijke Ordening een bijzondere bouwopgave is toegedacht, kan bij met redenen omkleed besluit gronden aanwijzen waarop van toepassing zijn de artikelen 10, met dien verstande dat de in het tweede lid, onder d, bedoelde verplichting moet zijn ontstaan voor de dagtekening van dat raadsbesluit, 11 tot en met 24, 26 en 27, voor zover die gronden nog niet zijn opgenomen in een ter inzage gelegd ontwerp van een structuurplan als bedoeld in artikel 2, eerste lid, of van een bestemmingsplan, waarbij aan de betrokken gronden een gewijzigde bestemming wordt toegedacht onderscheidenlijk gegeven. Bij het raadsbesluit behoort een kaart waarop de betrokken gronden en de aan die gronden toegedachte bestemming zijn aangeduid.

II

In artikel I, onderdeel F, wordt in het tweede lid van artikel 8 na de woorden «Voor een aanwijzing» ingevoegd: door de raad.

III

In artikel I, onderdeel F, wordt in het derde lid van artikel 8 «besluit» vervangen door: raadsbesluit.

IV

In artikel I, onderdeel F, wordt in het vierde lid van artikel 8 «besluit» vervangen door: raadsbesluit.

V

In artikel I, onderdeel F, wordt in het vijfde lid van artikel 8 «besluit» vervangen door: raadsbesluit.

VI

In artikel I, onderdeel F, wordt in het tweede lid van artikel 8a «besluit» vervangen door: raadsbesluit.

VII

In artikel I, onderdeel F, wordt in het derde lid van artikel 8a «besluit» telkens vervangen door: raadsbesluit.

VIII

In artikel I, onderdeel G, komt de eerste volzin als volgt te luiden: In artikel 9 wordt de zinsnede «een besluit als bedoeld in artikel 8, eerste lid,» vervangen door: een raadsbesluit als bedoeld in artikel 8, eerste lid, of betrokken waren bij een voorstel als bedoeld in artikel 8a, eerste lid,.

IX

In het in artikel I, onderdeel H, onder punt 1.1 voorgestelde onderdeel d, worden de woorden «besluit als bedoeld in artikel 8» telkens vervangen door: raadsbesluit als bedoeld in artikel 8.

X

Het in artikel I, onderdeel H, voorgestelde punt 1.4 komt als volgt te luiden:

4. In onderdeel h wordt de zinsnede «bij een besluit als bedoeld in artikel 8» vervangen door: bij een raadsbesluit als bedoeld in artikel 8 dan wel is opgenomen in een voorstel als bedoeld in artikel 8a.

XI

Artikel I, onderdeel I, komt als volgt te luiden:

I

In artikel 24, eerste lid, wordt de zinsnede «in een aanwijzing als bedoeld in artikel 2 of artikel 8 dan wel in een voorstel als bedoeld in artikel 6» vervangen door: in een raadsbesluit tot aanwijzing als bedoeld in artikel 2 of artikel 8 dan wel een voorstel als bedoeld in artikel 6 of artikel 8a.

XII

In het in artikel I, onderdeel J, voorgestelde artikel 25, tweede lid, worden de woorden «een besluit» telkens vervangen door: een raadsbesluit.

### **Toelichting**

Het toekennen van een voorkeursrecht aan gemeenten zonder dat er sprake is van enige planologische grondslag is in principe onwenselijk omdat nog geen afweging en besluitvorming over de functieverandering heeft plaatsgevonden. Het amendement beoogt vervroegde vestiging van

een gemeentelijk voorkeursrecht te beperken tot die gemeenten die, in het kader van een PKB, zijn aangewezen om een bijzondere bouwopgave te vervullen.

Verbugt