

Vergaderjaar 2007–2008

31 205

Wijzigingen van enkele belastingwetten (Belastingplan 2008)

31 206

Wijzigingen van enkele belastingwetten en enige andere wetten (Overige fiscale maatregelen 2008)

I

MOTIE VAN HET LID ESSERS C.S.

Voorgesteld 18 december 2007

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

van oordeel, dat de fiscale behandeling van de volkshuisvestelijke activiteiten van woningbouwcorporaties en stadsherstellichamen ten principale dient te worden vastgelegd in een Wet op de Maatschappelijke Onderneming, een voorstel waartoe, de Kamer nog in het jaar 2008 verwacht tege-
moet te zien;

concluderende, dat het voorliggende voorstel de vpb-vrijstelling op volks-
huisvestelijke activiteiten te laten vervallen dus in dit kader opnieuw op
zijn werking zal worden getoetst;

overwegende, dat de Belastingdienst de bestaande Vaststellings-
overeenkomst per 1 januari 2008 heeft opgezegd, en op korte termijn een
nieuwe Vaststellingsovereenkomst zal sluiten met de woningbouw-
corporaties en stadsherstellichamen;

spreekt als zijn oordeel uit dat

- de regering zich in de afwikkeling van de bestaande Vaststellings-
overeenkomst in de belastingheffing over 2006 en 2007 flexibel dient
op te stellen,
- de regering bij de totstandkoming van de nieuwe Vaststellings-
overeenkomst, in het bijzonder ten aanzien van de waardering van het
onroerend goed op de openingsbalans, en ten aanzien van de fiscale
behandeling van zogeheten «gemengde projecten», ernstig rekening
zal houden met het in deze Kamer breed gebleken gevoelen dat
hiermee op een constructieve en redelijke manier moet worden omge-
gaan,
- de regering de Kamer over de voortgang van het voorafgaande perio-
diek zal informeren,

en gaat over tot de orde van de dag.

Essers
Leijnse
De Boer
Van den Berg
Böhler
Reuten
Schouw
Ten Hoeve
Biermans
Koffeman