

Dekker

natuurlijk om. Als je aan de ene kant mensen uit hun woonruimte zet, moet je aan de andere kant voor alternatieven zorgen. Dat is op dit moment onvoldoende gewaarborgd. Kan de minister aangeven hoeveel mensen echt veel te lang in een studentenwoning blijven hangen?

Minister **Dekker**: Dat heb ik op dit moment niet paraat. Bij de studentenhuisvesters is bekend dat het gebeurt. Ik heb al gezegd dat wij het vandaag hebben over een van de maatregelen om de doorstroming te bevorderen. In de memorie van toelichting staat een beschrijving van de verschillende onderzoeken. Als dit wetsvoorstel wordt aanvaard, kunnen verhuurders met dit instrument ervoor zorgen dat jonge studenten de voor hen bestemde kamers en woningen kunnen betrekken. Het is een alleszins redelijk voorstel. Verhuurders krijgen een instrument om afgestudeerden te kunnen aanspreken.

De discussie over het ombouwen van kantoorruimte is een herhaling van zetten. In het meest recente debat over woningbouw is dit punt ook aan de orde geweest. Ik heb mevrouw Van Gent toen toegezegd dat ik zal nagaan wat de Rijksgebouwendienst op dit terrein kan doen en welke belemmeringen er zijn. De Kamer zal deze informatie voor de begrotingsbehandeling ontvangen.

Mevrouw **Van Gent** (GroenLinks): Het gaat mij niet alleen om de Rijksgebouwendienst. Ik ben hier al een aantal jaren mee bezig, omdat ik mij er buitengewoon aan erger dat er zoveel kantoorruimte leegstaat – inmiddels al 6 miljoen vierkante meter! – terwijl veel mensen geen woonruimte kunnen vinden. Ik wil dat helder en vlot in kaart wordt gebracht welke belemmeringen er zijn om kantoren om te bouwen tot woonruimte. Er zijn volgens mij heel veel mogelijkheden. U zult ook op tv gezien hebben dat er prachtige ruimtes leegstaan. Het hoeft helemaal niet zo duur te zijn om daar woonruimte van te maken, want de beleggers krijgen er nu helemaal niets voor terug. Laten wij daarmee aan de slag gaan.

Minister **Dekker**: Ik wijs erop dat de kantorenmarkt een particuliere markt is en ik ben niet van plan om kantoren te confisqueren. Dit staat echter los van de vraag welke mogelijkheden wij de investeerders kunnen aanreiken om tot verandering van functie te besluiten, ook al is het tijdelijk. Mevrouw Van Gent heeft daarop gewezen, evenals mevrouw Veenendaal. Ik heb al toegezegd dat ik dat na zal gaan, maar die informatie heb ik niet van de ene dag op de andere. Voor de begrotingsbehandeling zal ik de Kamer hierover inlichten. Ik onderken zeker dat er mogelijkheden zijn, maar wij moeten zorgvuldig in kaart brengen welke bouwtechnische voorzieningen aangebracht moeten worden om kantoren tijdelijk geschikt te maken voor bewoning. De Kamer weet dat ik mij aan mijn toezeggingen houd.

Voorzitter. Volgens mij heb ik alle amendementen behandeld.

De **voorzitter**: Evenals bij het vorige onderwerp stel ik voor om alleen een tweede termijn te houden voor het indienen van moties. Als er behoefte is aan een langere tweede termijn, wordt deze na het herfstreces gehouden. Het is nu 18.30 uur en ik ben niet van plan om met een tweede termijn te beginnen die langer duurt dan vijf minuten. Heel Nederland leest de krant of zit aan de

maaltijd. Niemand weet überhaupt dat wij hier nog zijn. Laten wij het vooral een beetje normaal houden.

Mevrouw **Gerkens** (SP): Voorzitter. Wat de tweede termijn betreft, ik heb maar één minuut nodig. Ik laat het oordeel daarover echter aan u over. Ik heb gemist wat de minister over mijn amendement op stuk nr. 9 over de marktconforme huur heeft gezegd.

De **voorzitter**: Dan krijgt de minister nog gelegenheid om te reageren.

Minister **Dekker**: Voorzitter. Dat amendement heb ik inderdaad niet behandeld. Mijn excuses daarvoor. Ik ben blij dat ik nog de ruimte krijg om daarop in te gaan. Ik wil aanvaarding van dat amendement ontraden, omdat daarmee een onderscheid wordt gemaakt tussen mensen die dat kunnen betalen en mensen die dat niet kunnen betalen. Ik vind dat geen goede beleidslijn als het gaat om studentenhuisvesting.

Voorzitter. Hier wil ik het bij laten, mede gezien uw verzoek om het kort te houden.

Mevrouw **Van Gent** (GroenLinks): Voorzitter. Mijn fractie zal dit voorstel niet steunen, maar ik ben wel benieuwd of de minister voor de stemmingen kan aangeven om welke aantallen het hierbij gaat. Als de aantallen niet bekend zijn, is het moeilijk om het probleem op te lossen. Dan is het ook moeilijk om te bepalen wat dit bijdraagt aan een betere doorstroming.

Minister **Dekker**: In de memorie van toelichting staat een beschrijving hiervan. Eventuele aanvullende cijfers zal ik de Kamer doen toekomen.

De algemene beraadslaging wordt gesloten.

De **voorzitter**: Op dinsdag 25 oktober wordt over dit wetsvoorstel gestemd.

Sluiting 18.38 uur



Lijst van ingekomen stukken, met de door de Voorzitter terzake gedane voorstellen:

- de volgende brieven:
 - een, van de ministers van Buitenlandse Zaken en voor Ontwikkelingssamenwerking, ten geleide van het Rapport "Geïntegreerd Buitenslands Beleid" (29362, nr. 64);
 - een, van de minister en staatssecretaris van Buitenlandse Zaken, ten geleide van agenda Raad Algemene Zake en Externe Betrekkingen (21501-02, nr. 643);
 - een, van de staatssecretaris van Buitenlandse Zaken, ten geleide van aanbieding van tien fiches (22112, nr. 394);
 - een, van de minister van Justitie, over knelpunten in de nazorg voor ex-gedetineerden (27834, nr. 44);
 - een, van de ministers van Justitie en voor Vreemdelingenzaken en Integratie, ten geleide van Rijkswet houdende goedkeuring Verdrag van Nice (23490, nr. 392);
 - een, van de minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap, over de stand van zaken initiatief voor een expertisecentrum voor het jonge kind (29284, nr. 13);

Lijst van ingekomen stukken

een, van de minister van Financiën, over voornemens Kabinet topinkomens (30111, nr. 13);

een, van de staatssecretaris van Financiën, over informatieverstrekking tussen de AFM en de Belastingdienst (30300-IXA, nr. 6);

twee, van de minister van Defensie, te weten: een, over de toets Internationale Militaire Samenwerking (29957, nr. 3);

een, over de notitie "wederopbouw na gewapend Conflict" (30075, nr. 2);

een, van de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, over de invulling uitvoering motie-Koopmans/Sterk (39300-XI, nr. 7);

een, van de staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, ten geleide van notitie inhoud van een vervolg op het NMP4 (27801, nr. 41);

twee, van de minister van Verkeer en Waterstaat, te weten:

een, over het algemeen overleg verkeersveiligheid (29398, nr. 32);

een, over de financiële effecten door vertraging van de ZSM-projecten (30300-A, nr. 5);

twee, van de staatssecretaris van Verkeer en Waterstaat, te weten:

een, ten geleide van de achtste Voortgangsrapportage Zandmaas en Grensmaas (18106, nr. 166);

een, ten geleide van overzicht plannings van de projecten Over de Maas en Geertjesgolf in de provincie Gelderland (30300-XI, nr. 3);

twee, van de minister van Economische Zaken, te weten:

een, over de kabelsector (26643, nr. 77);

een, over de stand van zaken regeling in het Burgerlijk Wetboek (29387, nr. 9);

een, van de minister en staatssecretaris van Economische Zaken, over risicodragende financieringsarrangementen innovatie R&D (29826, nr. 15);

een, van de minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, over de stand van zaken maatregelen tegen insleeprisico (28807, nr. 84);

twee, van de minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid, te weten:

een, over de financiering van de scholing van personen met ernstige scholingsbelemmeringen (29461, nr. 15);

een, over de verdere behandeling van het wetsvoorstel wet medezeggenschap werknemers (WMW) (29818, nr. 28);

een, van de minister van Volksgezondheid, Welzijn en Sport, over de nieuwe beleidsvisie "Traumazorg" (29247, nr. 32).

Deze brieven zijn al gedrukt en rondgedeeld;

2. de volgende brieven:

een, van de minister voor Vreemdelingenzaken en Integratie, inzake reactie op de Integratiemeter;

een, van de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, inzake reactie op een brief van de heer Koster inzake bestrijden van fraude en corruptie;

een, van de minister van Defensie, ten geleide van brieven ten behoeve van begrotingsbehandeling Defensie;

een, van de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, ten geleide van het Actieprogramma voor verbetering stelsel rijkshuisvesting;

een, van de minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid, inzake reactie op de brief van Raad Nederlandse Detailhandel;

twee, van de staatssecretaris van Volksgezondheid, Welzijn en Sport, te weten:

een, over de afname jeugdbudget Rijnmond;

een, over doelmatige zorginkoop.

De Voorzitter stelt voor, deze brieven door te zenden aan de betrokken commissies en niet te drukken;

3. een brief van M.F. de Vries, over o.a. de nieuwe ziektekostenregeling.

Deze brief e.a. ligt op de Griffie ter inzage.



Presidiumbesluit

Het Presidium heeft met eenparigheid van stemmen besloten, te stellen in handen van:

a. de vaste commissie voor Justitie:

- Wijziging van het Wetboek van Strafvordering met betrekking tot het hoger beroep in strafzaken, het aanwenden van gewone rechtsmiddelen en het wijzigen van de tenlastelegging (stroomlijnen hoger beroep) (30320);

b. de algemene commissie voor Integratiebeleid:

- Artikel 16 Integratie van het wetsvoorstel Vaststelling van de begrotingsstaten van het ministerie van Justitie (VI) voor het jaar 2006 (30300-VI);

c. de vaste commissie voor Onderwijs, Cultuur en Wetenschap:

- Wijziging van de Wet op het voortgezet onderwijs inzake vervanging van de basisvorming door een nieuwe regeling voor de onderbouw (regeling onderbouw VO) (30323);

d. de vaste commissie voor Verkeer en Waterstaat:

- Wijziging van de Wet personenvervoer 2000 in verband met transparante tarieven voor taxivervoer (30321).