

56ste vergadering

Donderdag 9 maart 1995

Aanvang 10.15 uur

Voorzitter: Zijlstra

Tegenwoordig zijn 95 leden, te weten:

Adelmund, Apostolou, Beinema, Van den Berg, Biesheuvel, Blaauw, Brinkman, V.A.M. van der Burg, Van de Camp, De Cloe, Cornielje, Dankers, Dees, Van Dijke, Dijkma, Dijkman, Dittrich, Van den Doel, Duivesteijn, Van Erp, Esselink, Gabor, Van Gelder, Van Gijzel, Giskes, De Graaf, Groenman, Van Heemskerck Pillis-Duvekot, Van Heemst, Hessing, Hillen, Hirsch Ballin, Hoekema, Van der Hoeven, Hofstra, Van Hoof, Hoogervorst, De Jong, Jorritsma-van Oosten, H.G.J. Kamp, M.M.H. Kamp, Keur, Klein Molekamp, Koekkoek, De Koning, De Korte, Korthals, Lambrechts, Lansink, Leers, Lilipaly, Van der Linden, Middel, Van Middelkoop, Uyl, Oedayraj Singh Varma, Van Oven, Van der Ploeg, Poppe, Rehwinkel, Van Rey, Rijpstra, Roethof, Rosenmaier, Schutte, Sipkes, Smits, Soutendijk-van Appeldoorn, Stellingwerf, Van der Stoel, Swildens-Rozendaal, Terpstra, Valk, Ter Veer, Te Veldhuis, Verbugt, Verhagen, Verkerk, Versnel-Schmitz, Van der Vlies, H. Vos, O.P.G. Vos, Voûte-Droste, Vreeman, B.M. de Vries, Wallage, Van Waning, Weisglas, Van Wingerden, Witteveen-Hevinga, Wolters, Woltjer, Ybema, Van Zijl, Zijlstra en Zonneveld,

en de heer Tommel, staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer.

☐

De **voorzitter**: Ik deel aan de Kamer mede, dat zijn ingekomen berichten van verhinderd van de leden:

Vliegenthart, wegens bezigheden elders, alleen voor de ochtend-vergadering;

Huys, Oudkerk, Rouvoet, Reitsma, Hendriks, Boers-Wijnberg en Van Walsem, wegens bezigheden elders;

Aiking-van Wageningen en Kalsbeek-Jasperse, wegens ziekte;

Van Nieuwenhoven, Noorman-den Uyl, Van Zijl en Deetman, wegens verblijf buitenslands.

Deze berichten worden voor kennisgeving aangenomen.

Aan de orde is de behandeling van:
- **de verslagen van de commissie voor de Verzoekschriften over een aantal in haar handen gestelde adressen (23954, nrs. 45 t/m 60).**

Overeenkomstig de voorstellen van de commissie voor de Verzoekschriften wordt besloten.

Aan de orde is de behandeling van:
- **het wetsvoorstel Balansverkortings geldelijke steun volkshuisvesting (23817).**

(Zie ook wetgevingsoverleg van 27 februari 1995.)

De algemene beraadslaging wordt geopend.

☐

De heer **Poppe** (SP): Mijnheer de voorzitter! Na een bijzondere en ook spannende verkiezingsavond behandelen wij vandaag een bijzonder wetsvoorstel. Het

wetsvoorstel Balansverkortings geldelijke steun volkshuisvesting betekent namelijk in feite het einde van de sociale huisvesting in Nederland. De rijksoverheid trekt de handen af van de volkshuisvesting. Dat is een breuk in de geschiedenis van de volkshuisvesting in Nederland die haar weerga niet kent. Volgens de staatssecretaris heeft deze wet niet de pretentie het gehele volkshuisvestingsbeleid voor de komende 40 jaar te regelen. Maar, voorzitter, dat doet deze wet naar onze mening wel degelijk. De balansverkortings is veel meer dan alleen een financieel-technische operatie. Dat wordt door de staatssecretaris zelf overigens in zijn brief uitstekend duidelijk gemaakt met het schema op bladzijde 9. In dat schema, met de bruterings in het middelpunt, wordt de samenhang geschetst met alles wat je maar bij volkshuisvesting kunt voorstellen: de ontwikkeling van de huren, de positie van de corporaties, de positie van de huurders, de leefbaarheid in buurten enzovoorts. Het wordt ook duidelijk gemaakt door het bruteringsakkoord, het akkoord van Heemskerk, tussen Rijk en koepelorganisaties. Daarin zijn afspraken gemaakt over huurontwikkeling en exploitatie van de sociale woningbouw tot het jaar 2040.

De SP is van mening dat met dit wetsvoorstel het Rijk, de overheid, de volkshuisvesting overlaat aan de grillen van de markt, waar begrippen als "sociaal" en "solidariteit" geen enkele rol spelen, zoals de meesten van ons weten. De gevolgen van het wetsvoorstel zullen voor de huishoudens die op een huurwoning zijn aangewezen, verstrekend en dramatisch zijn. Ik wil daar kort op ingaan. De staatssecretaris voerspelt op grond van de afspraken in het