

Tommel

Eigenlijk hebben wij als eerste uit de Vinex-discussie onze financiële middelen gekregen en ik ben daar bijzonder blij mee.

De heer Van den Berg heeft in tweede termijn terecht opnieuw aandacht gevraagd voor een aanpassing van het BBSH op het punt van het toelaten van corporaties. Als je vindt dat de sector moet werken in een onderlinge solidariteit tussen rijke en arme corporaties, moet je dat de sector ook mogelijk maken. Als een corporatie vraagt om regionale toelating, wordt die dan ook automatisch verstrekt. De Tweede Kamer heeft hierover indertijd de motie-Biesheuvel aangenomen. Dat geeft al een grote verruiming van het werkgebied van een corporatie. Als een corporatie een bovenregionale toelating wil en een concreet samenwerkings- of investeringsproject heeft, krijgt die corporatie ook die bovenregionale toelating, als ze aan regels van zorgvuldigheid voldoet. Ik kan niet aan de ene kant een beroep doen op vermogende corporaties om de andere corporaties te helpen, en het die vermogende corporaties aan de andere kant dit feitelijk onmogelijk maken door hen geen regionale of bovenregionale toelating toe te staan.

De heer Bierman heeft nog de interessante opmerking gemaakt dat het voor de bouwbedrijven eigenlijk indifferent is waar wordt gebouwd: aan de rand of binnenin de stad. Ik merk dat projectontwikkelaars – want daar gaat het hier in feite om, niet zozeer om bouwers – zich in toenemende mate gaan interesseren voor hetgeen in de binnenstad mogelijk is. Er zijn ook al mooie projecten gerealiseerd, bijvoorbeeld in Rotterdam, in samenwerking tussen projectontwikkelaars en woningbouwcorporaties, waarbij soms zelfs zonder enige subsidie een prachtige herstructurering tot stand is gebracht.

De heer Hendriks heeft gesproken over de grens van *f* 1085. De rapportage hierover kan er binnen een aantal weken zijn en wij zullen er vervolgens uiteraard een oordeel aan verbinden. Mensen komen overigens niet direct in problemen op dit punt. Zij verliezen immers hun huursubsidie niet in één keer, maar in een bepaalde periode. Op dat punt moeten dus niet al te harde conclusies worden getrokken. Verder zijn er altijd uitzonderingen, maar de

algemene teneur is dat de huurstijgingen in die sector veel lager zijn. Er komt bovendien nog iets aan, namelijk de sanering van de NWI's waar ook een bedrag met 9 nullen voor beschikbaar is gesteld door het kabinet. Ook dat zal in de komende tijd een matigende invloed op de huurstijgingen hebben. Daarnaast lijkt het mij heel verstandig als mensen die tegen een huurniveau van *f* 1085 zitten, met hun verhuurder gaan praten. Er zijn namelijk verhuurders die hun huurders met huursubsidie onder die *f* 1085 houden. Ik wil dit graag in alle openheid als een suggestie meegeven.

Voorzitter! De kwaliteit van de bebouwde omgeving heeft min of meer centraal gestaan bij deze begrotingsbehandeling, niet alleen waar het gaat om duurzaamheid en dichtheden, maar ook op het punt van integraliteit. Ook mij gaat die kwaliteit zeer ter harte. Nu de minister u een boek heeft aangeboden, kan ik niet achterblijven. Ik bied daarom aan om met degenen die daarin geïnteresseerd zijn, eens een dag uit te trekken om her en der in Nederland te kijken waar in binnenstedelijk gebied, in Vinex-locaties en elders kwalitatief hoogwaardige bouw wordt gepleegd. Ik zal er graag een programma voor maken. Ik nodig de leden hiertoe graag uit. Ik ben ervan overtuigd dat het verhelderend kan werken, zodat de wat abstracte discussies omgezet kunnen worden in bewondering voor wat er tot stand is gebracht. De mensen die er wonen zijn er buitengewoon blij mee.

De beraadslaging wordt gesloten.

De **voorzitter**: Het wetsvoorstel zal worden afgehandeld en in stemming worden gebracht na behandeling van het deel milieubeheer van deze begroting, doch uiterlijk voor 1 mei aanstaande of zoveel eerder als uit nader overleg noodzakelijk zal blijken.

Sluiting 19.20 uur

Besluiten en ingekomen stukken

Lijst van besluiten

De voorzitter heeft na overleg met het College van senioren besloten om:

a. de openbare behandeling van de volgende wetsvoorstellen te doen plaatsvinden op:
27 januari 1998

Wijziging van enkele bepalingen van de Wet op de rechtsbijstand (25066);

Wijziging van de Wet van 23 december 1994 (Stb. 925) in verband met het verlengen van een tijdelijke verfijning in de Wet belastingen op milieugrondslag (25508);

Intrekking van de Wet Havenschap Vlissingen en de Wet Havenschap Terneuzen (25531);

Wijziging van de Wet van 1 oktober 1992, houdende bijzondere regels met betrekking tot het recht op uitkering als bedoeld in de Uitkeringswet gewezen militairen (25744);

24 februari 1998

Regelen inzake medisch-wetenschappelijk onderzoek met mensen (Wet medisch-wetenschappelijk onderzoek met mensen) (22588);

b. het voorbereidend onderzoek van de volgende wetsvoorstellen te doen plaatsvinden op
3 februari 1998

door de vaste commissie voor Binnenlandse Zaken en de Hoge Colleges van Staat:

Verklaring dat er grond bestaat een voorstel in overweging te nemen tot verandering in de Grondwet van de bepaling inzake de voogdij en het ouderlijk gezag over de minderjarige Koning (25338);

Verklaring dat er grond bestaat een voorstel in overweging te nemen tot verandering in de Grondwet van de bepalingen inzake de verdediging (25367, R1593);

Financiële compensatie voor langdurige militaire dienst (Uitkeringswet KNIL-beroepsmilitairen) (25476);
10 februari 1998

door de vaste commissie voor Binnenlandse Zaken en de Hoge Colleges van Staat:

Verklaring dat er grond bestaat een voorstel in overweging te nemen tot verandering in de Grondwet van de bepalingen inzake de onschendbaarheid van het brief-, telefoon- en telegraafgeheim (25443);
17 februari 1998

door de vaste commissie voor Volkshuisvesting:

Voorstel van wet van het lid Duivesteijn houdende regels ter bevordering van het overleg tussen

Besluiten en ingekomen stukken

huurders en verhuurder van woongelegenheden (Wet op het overleg huurders verhuurder) (24080).

Lijst van ingekomen stukken, met de door de voorzitter terzake gedane voorstellen:

1. de volgende door de Tweede Kamer der Staten-Generaal aangenomen wetsvoorstellen:

Wijziging van de Woningwet (tegengaan van bouwen op verontreinigde grond) (25304);

Regeling van de samenstelling en de werkzaamheden van de Staatscommissie tot voorbereiding van de te nemen maatregelen ter bevordering van de codificatie van het internationaal privaatrecht, ingesteld bij koninklijk besluit van 20 februari 1897, Stcrt. 1897, nr. 46 (Wet op de Staatscommissie voor het internationaal privaatrecht) (25304);

Regels ter afwijking van de gevaren van infectieziekten (Infectieziektenwet) (25336);

Wet op de organisatie ZorgOnderzoek Nederland (25438).

Deze wetsvoorstellen zullen in handen worden gesteld van de desbetreffende commissies;

2. de volgende regeringsmissives:

een, van de minister van Buitenlandse Zaken, inzake het voornemen tot het sluiten van de volgende uitvoeringsverdragen:
a. een aantal administratieve akkoorden betreffende projecten, te sluiten in het kader van de raamverdragen inzake technische samenwerking met Bangladesh (Trb. 1977, 113), Bolivia (Trb. 1989, 166) en Egypte (Trb. 1977, 10);

b. wijzigingen van een aantal reglementen behorende bij de op 20 maart 1958 te Genève totstandgekomen Overeenkomst betreffende het aannemen van eenvormige goedkeuringsvoorwaarden en de wederzijdse erkenning van goedkeuring van uitrustingsstukken en onderdelen van motorrijtuigen (Trb. 1959, 83) (griffiennr. 121258);

een, van alsvoren, houdende mededeling van het op 6 oktober 1995 te Genève totstandgekomen Tweede en Derde Protocol bij de Algemene Overeenkomst betreffende de handel in diensten (Trb. 1996, 353 en 354) (griffiennr. 121259);

een, van de minister van Financiën, ten geleide van de

ontwerpagenda van de Ecofin Raad van 19 januari 1998 (griffiennr. 121253);

een, van de minister van Volksgezondheid, Welzijn en Sport, ten geleide van het advies van de Raad voor de Volksgezondheid en Zorg over de structuur en financiering van de geestelijke gezondheidszorg (griffiennr. 121252).

De voorzitter stelt voor, deze missives voor kennisgeving aan te nemen. De bijlagen zijn neergelegd op het Centraal Informatiepunt ter inzage voor de leden;

3. de volgende geschriften:

een, van de Permanente commissie van deskundigen in internationaal vreemdelingen-, vluchtelingen-, en strafrecht te Utrecht, inzake Goedkeuring van het Verdrag van Amsterdam (griffiennr. 120051.5).

Dit geschrift wordt van belang geacht voor de leden en plv. leden van de vaste commissies voor Buitenlandse Zaken, voor Europese Samenwerkingsorganisaties, voor Binnenlandse Zaken en de Hoge Colleges van Staat en voor Justitie;

een, van HBO Raad Vereniging van Hogescholen, inzake wetsvoorstel 24233 (Wijziging Vreemdelingenwet m.b.t. koppeling aan rechtmatig verblijf van de vreemdeling in Nederland) (griffiennr. 120028.9);

een, van mr. P. Baur te Landgraaf, inzake de ratificatie van het Verdrag van Den Haag (griffiennr. 121268). Deze geschriften worden van belang geacht voor de leden en plv. leden van de vaste commissie voor Justitie;

een, van Vereniging VNO-NCW te Den Haag, inzake wetsvoorstel 25159 (Wet tegemoetkoming schade bij rampen en zware ongevallen) (griffiennr. 121210.1);

een, van Stichting voor Vluchtelingen UAF te Utrecht, inzake wetsvoorstel 25114 (Wet inburgering nieuwkomers) (griffiennr. 120060.2). Deze geschriften worden van belang geacht voor de leden en plv. leden van de vaste commissie voor Binnenlandse Zaken en de Hoge Colleges van Staat;

een, van de Vereniging VNO-NCW te Den Haag, inzake wetsvoorstel 25095 (Wijziging van de Wte 1995 i.v.m. bestrijding gebruik van voorwetenschap) (griffiennr. 121257). Dit geschrift wordt van belang geacht voor de leden en plv. leden

van de vaste commissie voor Financiën;

een, van de Reüniecommissie 1e Compagnie, 5e Bataljon - 10e Regiment Infanterie te Nijmegen, inzake de wet van 19 november 1997, houdende eenmalige uitkering van f 1000 voor veteranen (griffiennr. 118145.21).

Dit geschrift wordt van belang geacht voor de leden en plv. leden van de vaste commissie voor Defensie;

een, van ir. C.W.J. Bos te Zoetermeer, inzake audit Drechtstedenvariant en OTB HSL-Zuid (griffiennr. 119430.1).

Dit geschrift wordt van belang geacht voor de leden en plv. leden van de vaste commissie voor Verkeer en Waterstaat;

een, van burgemeester en wethouders van Amsterdam, inzake de bouw van een spoortunnel in Delft, ter vervanging van het bestaande viaduct (griffiennr. 119281.7).

Dit geschrift wordt van belang geacht voor de leden en plv. leden van de vaste commissies voor Verkeer en Waterstaat en voor Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer;

een, van C.J.J. Kösters te Leut-Maasmechelen (B), inzake de vervoersproblematiek in Nederland, de verkeersveiligheid en de belastingfraudeurs (griffiennr. 121241).

Dit geschrift wordt van belang geacht voor de leden en plv. leden van de vaste commissies voor Verkeer en Waterstaat, voor Ruimtelijke Ordening en voor Economische Zaken;

een, van H. van Dijk te De Klomp, inzake herstructureringswet Varkenshouderij (25746) (griffiennr. 120624.11);

een, van G.J. Bluemink te Ruurlo, inzake alsvoren (griffiennr. 120624.12);

een, van A.A.M. Ruiken en C.J.M. Ruiken-Beekman te Gaanderen, inzake alsvoren (griffiennr. 120624.13);

een, van P. en Y. Kemp te Breukelen, inzake alsvoren (griffiennr. 120624.14);

een, van H.H. Beekman te Doesburg, inzake alsvoren (griffiennr. 120624.15);

een, van Steunpunt LBB te Lottum, inzake alsvoren (griffiennr. 120624.16);

een, van H. Veldpaus te Sint Anthonis, inzake alsvoren (griffiennr. 120624.17);