

Tommel

behalve het restrictieve beleid van rijkswege, ook nog een restrictief beleid van de provincie. Daar heeft u aanmerkelijk minder grip op. De criteria daarvoor zijn bovendien aanmerkelijk vager. Ik maak mij daarover zorgen.

Staatssecretaris **Tommel**: Het gaat niet om de vraag of wij hierop grip hebben maar om een keuze voor de gemeente en de provincie. Als een gemeente wil bouwen, is er geen sprake van restrictief beleid en dus ook niet van de mogelijkheid om regionale bindingseisen te stellen. Daarnaast is het mogelijk dat de gemeente kiest voor de nulvariant, dus voor sterk restrictief bouwen in getalsmatige zin. Welnu, in die situatie is er sprake van de mogelijkheid om regionale bindingseisen te stellen. Die keuzemogelijkheid berust in de eerste plaats bij de gemeente. Ik moet nog zien dat er veel gemeenten zijn die een zo restrictief bouwbeleid willen voeren dat zij de mogelijkheid krijgen om regionale bindingseisen te stellen. Op grond van ervaringen die wij inmiddels met gemeenten en provincies hebben opgedaan, heb ik het gevoel dat men in het algemeen zal kiezen voor bouwen zonder toelatingsrestricties. Ik realiseer mij overigens dat dit uiteindelijk zal moeten blijken. Hoe dan ook, beide opties kan niet. De situatie waarin wij nu verkeren, houdt in dat er in veel gevallen geen sprake is van restrictief beleid terwijl er toch regionale bindingseisen worden gesteld. Daar willen wij vanaf.

De heer Hessing heeft in verband met de IHS gevraagd wie erop achteruit gaat en hoe is het is gesteld met de hardheidsclausule. Ik wijs hem erop dat de categorie onder-vijfenzestigjarigen die nu nog een tegemoetkoming krijgt voor servicekosten. Wij schaffen die vergoeding af. De boven-vijfenzestigjarigen krijgen allemaal het bedrag dat daar grosso modo mee gemeoid was, of zij nu wel of niet met servicekosten werden geconfronteerd. Zij gaan er dus op vooruit. Voor de onder-vijfenzestigjarigen schaffen wij een en ander af en daarvoor wordt geen compensatie geboden.

De heer Pitstra kan ik zeggen dat er aandacht is voor geluidsisolatie en voor duurzaam bouwen. Ik zal daaraan aandacht blijven geven, mede omdat er in dat verband veel

klachten zijn. Zeker waar men in woongebouwen meer huishoudens wil onderbrengen, is dit acht een punt. Verder kan ik zeggen dat ik de brief van de grote steden over de IHS buitengewoon teleurstellend vind. Juist in de grote steden is de verhouding tussen de goedkope voorraad en de groep van mensen die daarop een beroep moeten doen, zeer gunstig. De grote steden hebben heel veel goedkope woningen. Vandaar het segregatieprobleem; in die goedkope woningen vindt men veel mensen met lage inkomens. De echte problemen met betrekking tot de betaalbaarheid treft men aan buiten de grote steden. Er wordt veel IHS verstrekt in de wijde schil aan de rand van het land, in noord, oost en zuid, waar er weinig goedkope huizen beschikbaar zijn. Als men in een dergelijke situatie niet verder komt dan een pleidooi voor inkomensafhankelijke huren, noem ik dat inderdaad teleurstellend.

De beraadslaging wordt gesloten.

De wetsvoorstellen 24400-XI en 24306 worden achtereenvolgens zonder stemming aangenomen.

Sluiting 0.37 uur

Besluiten en ingekomen stukken

Lijst van besluiten:

De voorzitter heeft na overleg met het College van senioren besloten om de openbare behandeling van de volgende wetsvoorstellen te doen plaatsvinden op:

30 januari 1996

Wijziging Reglement van Orde Eerste Kamer (EK nr. 50c);
Regels betreffende de financiële verstrekkingen ten laste van de begroting van het Ministerie van Financiën (Kaderwet financiële verstrekkingen Financiën) (24176);

Wijziging van de Wet op het basisonderwijs en de Interimwet op het speciaal onderwijs en het voortgezet speciaal onderwijs in verband met de invoering van een wettelijke grondslag voor de vergoeding voor schoolspecifieke knelpunten in de personeelsvoorziening en technische wijziging van de bijlage bij de Wet op het basisonderwijs (24168);

6 februari 1996

Aanvulling van bepalingen in de Grondwet inzake de verkiezing van

de Tweede Kamer en de Eerste Kamer der Staten-Generaal, de provinciale staten en de gemeenteraden, in verband met tijdelijke vervanging van een lid wegens haar zwangerschap en bevalling (23798);

Herziening van de bepalingen over het toezicht op verordeningen van gemeenten, provincies en waterschappen (24051);

Vereenvoudiging van de Handelsregisterwet en wijziging van enige andere wetten (Handelsregisterwet 199.) (23970);
26 maart 1996

Wijziging van de Wet op het hoger onderwijs en wetenschappelijk onderzoek en de Wet op de studiefinanciering, houdende aanpassing van de collegegeldbepalingen en de afschaffing van verblijfsduurbepalingen (24025);

Wijziging van onder meer de Wet op de studiefinanciering en de Wet op het hoger onderwijs en wetenschappelijk onderzoek in verband met de invoering van de prestatiebeurs, de vorm van de toelage en de leeftijd waarop aanspraak op studiefinanciering in het hoger onderwijs ontstaat (24325).

Lijst van ingekomen stukken, met de door de voorzitter ter zake gedane voorstellen:

- de volgende regeringsmissives:
 - een, van de minister van Buitenlandse Zaken, houdende mededeling inzake het op 20 november 1995 te Brussel tot stand gekomen Protocol houdende de vaststelling van een uitvoeringsreglement als bedoeld in artikel 2, eerste lid, van het Benelux-Verdrag inzake de warenmerken (Trb. 1995, 294) (griffiennr. 116912);
 - een, van de staatssecretaris van Buitenlandse Zaken, inzake verslag uitvoerend Comité van Schengen, Oostende, 20 december 1995 (griffiennr. 116664.3);
 - een, van de minister van Financiën, ten geleide van de ontwerp-agenda voor de Ecofin-Raad van 22 januari 1996 (griffiennr. 116927);
 - een, van de staatssecretaris van Financiën, ten geleide van een door het CPB opgestelde notitie over de effecten van enkele vormen van lastenverlichting (griffiennr. 116915);
 - een, van de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, ten geleide van het Besluit houdende