Gemeente Venray

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Venray

Nr. 98000

6 maart

2026

Kennisgeving van voorgenomen verkopen van gronden

Bij voorgenomen verkopen van gemeentelijk onroerend goed is de gemeente verplicht om gegadigden de kans te bieden om mee te dingen op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria. Door het publiceren van deze voorgenomen verkopen stelt de gemeente derden hiervan op voorhand in kennis en biedt zij daarmee mogelijke gegadigden de kans om mee te dingen. Hiermee beoogt de gemeente open en transparant te handelen conform de Didam-arresten van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778) en d.d. 15 november 2024 (ECLI:NL:HR:2024:1661).

Voorgenomen verkoop van snippergroen aan de aangrenzende particuliere woningeigenaar
Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat steeds slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop van snippergroen, namelijk de aangrenzende particuliere woningeigenaar. Ten aanzien van de hierna gemelde strookjes snippergroen is er steeds sprake van één aangrenzende particuliere woningeigenaar en daarom van één serieuze gegadigde.

De gemeente is voornemens om over te gaan tot de volgende verkopen:

1. Voorgenomen verkoop van grond nabij Molenhofweg 4D te Leunen aan de aangrenzende eigenaar
Objectinformatie: perceel snippergroen
Locatie: Molenhofweg 4D te Leunen
Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie N nummer 2718 gedeeltelijk
Perceelgrootte: ca. 12 m2

2. Voorgenomen verkoop van grond nabij Deurneseweg ongenummerd te Ysselsteyn aan de aangrenzende eigenaar
Objectinformatie: perceel landbouwgrond
Locatie: Deurneseweg ongenummerd te Ysselsteyn
Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie M nummer 821 geheel
Perceelgrootte: 160 m2

Ter inzage
De voorgenomen verkopen liggen met ingang van de datum van publicatie in het Gemeenteblad gedurende 20 werkdagen ter inzage in het gemeentehuis van Venray, Raadhuisstraat 1, 5801 MB Venray. Op afspraak is het mogelijk om de stukken in te zien op het gemeentehuis. Voor een afspraak kunt u bellen naar: 0478-52 33 33 en vragen naar een jurist Grondzaken van het team RO.

Reageren
Als u van mening bent dat ook u op basis van de hiervoor gestelde criteria in aanmerking dient te komen voor de aankoop van een van de voornoemde stroken (snipper)groen, kunt u zich gedurende de termijn van de ter inzage ligging bij de gemeente Venray melden. Uw gemotiveerde schriftelijke reactie kunt u mailen naar grondverkoop@venray.nl of stuur een brief naar Gemeente Venray, t.a.v. Team RO, postbus 500, 5800 AM Venray.