

## Subsidieregeling Isolatiesubsidie laag inkomen Achterhoek

Burgemeester en wethouders van Berkelland;

Gelet op artikel 3 van de Algemene subsidieverordening Berkelland 2022

B E S L U I T E N:

vast te stellen de

### Subsidieregeling Isolatiesubsidie laag inkomen Achterhoek

#### Artikel 1. Doel van deze regeling

Gemeente Berkelland wil dat door woningeigenaren minder energie wordt verbruikt voor het verwarmen van woningen. Isolatie van woningen helpt daarbij.

Deze subsidieregeling is voor inwoners die wonen in een koopwoning en een laag inkomen hebben. Met deze subsidie helpt de gemeente deze inwoners om de isolatie van hun woning te kunnen betalen.

#### Artikel 2. Wat betekenen de woorden?

- a. aanvraag: dit is de officiële vraag om een subsidie;
- b. aanvraagformulier: het formulier dat de aanvrager invult en nodig is om de aanvraag te doen;
- c. aanvrager: de inwoner die de aanvraag doet en eigenaar-bewoner is;
- d. bestaande bouw: een woning die al wordt bewoond op het moment dat iemand een aanvraag voor deze regeling indient;
- e. Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl): dit zijn regels van het Rijk die gaan over de kwaliteit van bouwwerken, gericht op veiligheid, gezondheid, duurzaamheid en bruikbaarheid;
- f. eigenaar-bewoner: een eigenaar van een koopwoning die zelf in deze koopwoning woont;
- g. Energieloket Achterhoek: dit is het bedrijf "Achterhoeks Energieloket B.V.". Dit bedrijf beslist namens de gemeente over de aanvraag;
- h. inwoner: een mens in natuurlijk persoon, dus geen bedrijf of andere organisatie;
- i. ISDE-meldcode: de meldcode van de isolatiematerialen. Deze code is terug te vinden op [www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/meldcodelijsten](http://www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/meldcodelijsten) en moet door de uitvoerende partij op de offerte worden opgenomen;
- j. gezamenlijk inkomen: dit is het totaal van alle inkomens van jou en je eventuele fiscale partner samen. Het gaat om loon, uitkeringen, pensioen en geld dat je verdient met je vermogen;
- k. maatregel: dit is de isolatie aan de buitenzijde van de woning zoals, (spouw)muurisolatie, (binnen)dakisolatie, glasisolatie, vloerisolatie of bodemisolatie;
- l. maatregelenlijst: de lijst met ISDE-meldcodes voor isolatiemaatregelen die op dit moment geldt;
- m. portaal: dit is de digitale beveiligde omgeving op de website van Energieloket Achterhoek. Daarin vindt alle communicatie over de aanvraag plaats;
- n. subsidieplafond: het geld dat maximaal beschikbaar is voor deze subsidieregeling;
- o. uitbetalingsformulier: het formulier dat de aanvrager invult en nodig is om de subsidie te ontvangen;
- p. uitvoerende partij: het bedrijf dat de maatregelen uitvoert aan de woning van de aanvrager;
- q. vaststellingsbeschikking: bericht dat het verzoek om uitbetaling is goedgekeurd en dat subsidie aan de aanvrager wordt overgemaakt;
- r. voorlopige beschikking: bericht dat de aanvraag compleet is en aan de voorwaarden voldoet en dat subsidie voor de aanvrager is gereserveerd;
- s. woonbestemming: een gebouw dat volgens het bestemmingsplan of omgevingsplan gebruikt mag worden voor permanente bewoning.

#### Artikel 3. Welke voorwaarden gelden?

1. De woning van de aanvrager:
  - i. staat in gemeente Berkelland;
  - ii. heeft een woonbestemming;
  - iii. is gebouwd voor het jaar 2000.
2. Het gezamenlijke inkomen van de aanvrager is niet hoger dan het meest recent vastgestelde modaal inkomen van het CPB.
3. De maatregel is op of na 1 juli 2025 uitgevoerd.

4. De maatregel wordt uiterlijk 31 december 2027 uitgevoerd.
5. Subsidie wordt alleen gegeven als de gebruikte isolatiematerialen op de ISDE-maatregelenlijst staan. De lijst staat op de website van RVO: <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/meld-codelijsten>
6. De aanvrager mag voor dezelfde maatregel niet meerdere gemeentelijke subsidies aanvragen.
7. De aanvrager is in het bezit van onderzoeken en vergunningen, die nodig zijn voor het uitvoeren van de maatregel(en).
8. De aanvrager zorgt ervoor dat de maatregel(en) altijd voldoen aan de geldende regels voor Natuurvriendelijk Isoleren en de Omgevingswet. Als er een vergunning nodig is, moet de aanvrager die zelf regelen. Alle kosten die hierbij horen, betaalt de aanvrager zelf.

#### **Artikel 4. Hoeveel geld is er beschikbaar?**

1. Het subsidiebedrag per woning is maximaal € 10.000,- inclusief btw.
2. Het subsidieplafond voor deze subsidieregeling is € 400.000,-.
3. De aanvragen worden in behandeling genomen op volgorde van de datum dat ze compleet zijn ingediend.
4. Als het totaal aantal aanvragen het subsidieplafond bereikt, wordt geen subsidie meer verleend.
5. Wanneer het subsidieplafond wordt overschreden door aanvragen die op dezelfde dag worden ontvangen, worden die aanvragen door loting ingedeeld.
6. Als het subsidieplafond is bereikt, worden aanvragen op een wachtlijst gezet. Wanneer eerdere aanvragers afzien van subsidie of als het plafond wordt verhoogd, worden deze aanvragen alsnog in behandeling genomen.

#### **Artikel 5. Hoe werkt subsidie aanvragen?**

1. Een aanvrager kan tot en met 30 september 2027 een aanvraag doen.
2. Een aanvraag kan voor meerdere maatregelen tegelijk gedaan worden.
3. De aanvraag moet digitaal, via het portaal van Energieloket Achterhoek ([www.energieloketachterhoek.nl](http://www.energieloketachterhoek.nl)) worden ingediend. In bijzondere gevallen is het mogelijk om de aanvraag per post te doen. Dit geldt bijvoorbeeld voor aanvragers die niet computer- of internetvaardig zijn. Daarvoor is eerst telefonisch contact nodig met Energieloket Achterhoek 0314-820 360.
4. Een aanvraag bestaat uit de volgende documenten:
  - i. Een volledig ingevuld aanvraagformulier, dit formulier staat in het portaal;
  - ii. Bewijs van het meest recente (bruto) gezamenlijk inkomen.
    - de meest recente beschikking of jaaropgave van de zorgtoeslag, of;
    - de meest recente jaaropgave (loondienst, UWV, pensioen), of;
    - voor ondernemers en ZZP'ers: de meest recente IB-aangifte (winst uit onderneming), of;
    - een UWV-betaalspecificatie.Op deze documenten mag het BSN-nummer onherkenbaar worden gemaakt.
  - iii. Offerte(s) of een kosteninschatting waarop staat:
    - Welke maatregel(en) wordt getroffen;
    - Welke ISDE-meldcode de isolatiematerialen hebben;
    - De oppervlakte per soort maatregel;
    - Dat voldaan wordt aan de regels van Natuurvriendelijk isoleren;
  - iv. Eventuele noodzakelijke onderzoeken en vergunningen.
5. Binnen 8 weken krijgt de aanvrager bericht of de aanvraag compleet is.
6. Als de aanvraag compleet is, dan krijgt de aanvrager een voorlopige beschikking.
7. Als de aanvraag niet compleet is, krijgt de aanvrager vier weken de tijd om de aanvraag aan te vullen.
8. Als de aanvraag na vier weken nog niet compleet is, wordt de aanvraag niet in behandeling genomen.
9. Een aanvraag kan worden ingediend tot en met 30 september 2027. Aanvragen die later binnenkomen, worden niet behandeld.

#### **Artikel 6. Wanneer wordt de subsidie uitbetaald?**

1. Na het ontvangen van de voorlopige beschikking heeft de aanvrager maximaal 12 maanden de tijd om de maatregel uit te laten voeren. De maatregel moet in ieder geval vòòr 31 december 2027 zijn uitgevoerd. De datum op de factuur en de foto's bepaalt of dit op tijd is gebeurd.
2. Als de maatregel is uitgevoerd vraagt de aanvrager in het portaal om uitbetaling. Bij deze aanvraag moeten de volgende documenten worden toegevoegd:
  - i. Een volledig ingevuld uitbetalingsformulier, dit formulier staat in het portaal;
  - ii. de factuur waarop staat:

- a. De datum van uitvoering;
- b. De maatregel die is getroffen;
- c. De ISDE-meldcode van het isolatiemateriaal;
- d. De oppervlakte per soort getroffen maatregel;
- e. Dat voldaan is aan de regels van Natuurvriendelijk isoleren;
- f. De uitvoeringskosten per maatregel;

De aanvrager bewaart een kopie van de factuur voor eigen administratie en garantie.

- iv. Minimaal 2 fotos voor en na per maatregel die bewijzen dat de maatregel is uitgevoerd.
3. Energieloket Achterhoek beoordeelt of de aanvraag om uitbetaling compleet is.
  4. Is aanvraag om uitbetaling compleet en voldoet de aanvraag aan de voorwaarden dan krijgt de aanvrager een vaststellingsbeschikking.
  5. Energieloket Achterhoek stuurt een kopie van de vaststellingsbeschikking naar gemeente Berkelland.
  6. De gemeente Berkelland maakt de subsidie over aan de aanvrager. Op verzoek kan de gemeente de subsidie ook direct betalen aan het bedrijf dat het werk doet of levert. De betaling gebeurt binnen 30 dagen nadat de vaststelling is ontvangen.
  7. De gemeente kan komen controleren of de maatregelen werkelijk zijn uitgevoerd, Als uit deze controle blijkt dat de maatregelen niet of anders zijn uitgevoerd, dan moet de aanvrager het subsidiebedrag terugbetalen. Dit geldt ook wanneer de aanvrager niet meewerkt aan de controle.

#### **Artikel 7. Wanneer wordt de subsidie niet uitbetaald?**

Naast de redenen uit de Algemene subsidieverordening 2022 om een subsidie niet toe te kennen, wordt deze subsidie ook niet uitbetaald wanneer:

- a. Niet wordt voldaan aan de voorwaarden van deze regeling;
- b. het subsidieplafond is bereikt, of;
- c. de verstrekte gegevens onjuist zijn.

#### **Artikel 8. Hardheidsclausule**

Als er bijzondere omstandigheden zijn en het volgen van deze regeling tot een oneerlijke uitkomst leidt, mag het college van burgemeester en wethouders van de regeling afwijken.

#### **Artikel 9. Overgangs- en slotbepaling**

1. Woningeigenaren die eerder al een subsidie voor woningisolatie met een laag inkomen hebben ontvangen, komen, voor een andere maatregel, vanaf 1 maart 2026 opnieuw in aanmerking voor subsidie.
2. Deze regeling geldt vanaf de dag na bekendmaking. De regeling werkt terug tot en met 1 juli 2025 en loopt tot en met 31 december 2027.
3. Deze regeling kan worden aangehaald als Isolatiesubsidie laag inkomen Achterhoek en/of als Subsidieregeling Isolatiesubsidie laag inkomen Achterhoek.

*Borculo, 10 februari 2026*

*Burgemeester en wethouders van Berkelland*

*de secretaris,  
drs. J. Jonker.*

*de burgemeester,  
drs. J.H.A. van Oostrum.*