Gemeente Stede Broec

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Stede Broec

Nr. 97241

4 maart 2026

Kennisgeving vaststelling omgevingsvisie gemeente Stede Broec

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stede Broec maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 29 januari 2026 de Omgevingsvisie SED gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud van de omgevingsvisie

De omgevingswet geeft aan dat elke gemeenteraad voor zijn grondgebied een omgevingsvisie moet vaststellen die een toekomstvisie bevat voor de fysieke leefomgeving. Dit betekent dat de omgevingsvisie gaat over de ruimte om ons heen. De omgevingsvisie is het kader als de gemeente nieuw beleid en nieuwe regels opstelt voor onderdelen van de fysieke leefomgeving.

In de omgevingsvisie laten we zien wat onze doelen zijn en hoe we die willen bereiken: ons toekomstbeeld op hoofdlijnen. Al deze doelen zijn gericht op een gezonde, veilige en aantrekkelijke leefomgeving. Hoe zorgen we dat het goed wonen, werken, en verblijven is in onze gemeente? Ook geven we een beeld van bestaande waarden die we willen behouden en/of versterken. Daarnaast gaat deze omgevingsvisie over de koers en kansen per gebied. We geven aan welke functies in een gebied kunnen groeien en welke voorwaarden we daar belangrijk vinden. De omgevingsvisie is dan ook belangrijk voor het afwegen van plannen van ondernemers, organisaties en inwoners.

De gemeenten Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland (SED organisatie) zijn samen aan de slag gegaan met hun omgevingsvisie. Enerzijds omdat door samenwerking meer bereikt kan worden. Anderzijds omdat natuur, bedrijvigheid en recreëren zich niet laten vangen binnen gemeentegrenzen. Samen afstemmen werkt dan beter. Het resultaat is één omgevingsvisie voor drie gemeenten, met oog voor de unieke eigenschappen van elke gemeente.

Het omgevingseffectrapport (OER)

Bij de omgevingsvisie is ook een Omgevingseffectrapport (OER) opgesteld waarin de omgevingseffecten van de omgevingsvisie zijn onderzocht. Hierbij is gebruik gemaakt van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau. Het OER onderbouwt het afwegingskader en de ruimtelijk-strategische keuzes uit de omgevingsvisie.

Participatie

De omgevingsvisie SED is tot stand gekomen middels verschillende bijeenkomsten en inbreng van bewoners, ondernemers, organisaties en (samenwerkings)partners. In 2024 is intensief gesproken met inwoners, organisaties en ondernemers. Gedurende de ter inzage termijn eind 2024 zijn er inloopavonden georganiseerd om eenieder de mogelijkheid te geven vragen te stellen en te reageren op de stukken die ter inzage zijn gelegd.

Vaststelling

Het ontwerp van de omgevingsvisie heeft van 31 oktober 2024 tot en met 12 december 2024 ter inzage gelegen met de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen. Op het ontwerp zijn zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn samen met de ambtshalve wijzigingen gebundeld in de ‘Nota beantwoording zienswijzen ontwerp-omgevingsvisie, Oer en Participatierapport’. Verschillende zienswijzen hebben tot een aanpassing van de omgevingsvisie geleid.

Inwerkingtreding

De omgevingsvisie treedt in werking de dag na bekendmaking. Tegen het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van de omgevingsvisie gemeente Stede Broec kan op grond van artikel 8:5 van de Algemene wet bestuursrecht géén bezwaar worden gemaakt of beroep worden ingesteld.

Raadplegen stukken

De Omgevingsvisie kunt u op de volgende manieren raadplegen:

-Via de website www.omgevingsvisiesed.nl/

-Via de website www.omgevingswet.overheid.nl, onderdeel ‘Regels op de Kaart’. Klik opnieuw op ‘Regels op de Kaart’. Klik op ‘Specifiek document’. Voer in: NL.IMRO.0532.OmgevingsvisieSB-VG01

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen via telefoonnummer 14 0228 of via de website van de gemeente.