

Subsidieverordening gemeentelijke monumenten Hillegom 2026

De raad van de gemeente Hillegom,

gelezen het voorstel van het college van 6 januari 2026 met als onderwerp Vaststellen beleidskader, wijzigingsverordening, subsidieverordening en nota van beantwoording regelingen gemeentelijke monumenten Hillegom

gelet op de behandeling in de raadscommissie- en raadsvergadering,

gelet op artikel 149 van de Gemeentewet, artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht, Bekendmakingswet artikel 6, 7 en 8, Algemene wet bestuursrecht - Afdeling 3.4. Uniforme openbare voorbereidingsprocedure, artikel 3:42, Verordening inzake de wijze waarop ingezetenen en in de gemeente een belanghebbende natuurlijke en rechtspersonen bij de voorbereiding van gemeentelijk beleid worden betrokken (Inspraakverordening) en het Beleidskader participatie 2024.

Besluit vast te stellen de Subsidieverordening gemeentelijke monumenten Hillegom 2026:

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze verordening wordt verstaan onder:

- a. College: het college van burgemeester en wethouders van Hillegom;
- b. Eigenaar: degene, die in de kadastrale registers als eigenaar, dan wel als erfpachter of opstalhouder staat ingeschreven;
- c. Monument: object, dat is aangewezen als gemeentelijk monument en in het gemeentelijk erfgoedregister is opgenomen;
- d. Subsidie: geldelijke bijdrage van de gemeente in de kosten van instandhouding van een woonhuismonument;
- e. Subsidieplafond: het bedrag dat gedurende een bepaald tijdvak ten hoogste beschikbaar is voor de verstrekking van een subsidie op basis van een wettelijk voorschrift, zoals een verordening;
- f. Woonhuismonument: onroerend monument dat van oorsprong en qua huidige bestemming een functie heeft als woonruimte of een combinatie van wonen en werken met een maximale omvang van totaal 700 m² bruto vloeroppervlak, dat geplaatst is op de gemeentelijke monumentenlijst als bedoeld in de Monumentenverordening gemeente Hillegom;
- g. Wet: Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 2. Doel

Deze verordening is van toepassing op subsidieaanvragen voor gemeentelijke woonhuismonumenten.

Hoofdstuk 2. Subsidie

Artikel 3. Subsidiabele kosten

De volgende kosten komen voor subsidie in aanmerking:

- a. de kosten voor het eigenarengedeelte van de verschuldigde onroerendezaakbelasting voor een woonhuismonument;
- b. de kosten die zijn verbonden aan een abonnement bij Monumentenwacht Zuid-Holland of een soortgelijke instantie;
- c. eenmaal per vier jaar de kosten van inspectie voor een woonhuismonument door de Monumentenwacht Zuid-Holland of een soortgelijke instantie.

Artikel 4. Aanvraag

1. Een aanvraag voor een subsidie op basis van deze verordening wordt schriftelijk bij het college ingediend.
2. Een aanvraag voor een subsidie op basis van deze verordening kan worden gedaan door de eigenaar van een woonhuismonument.
3. De aanvraag om verlening van een subsidie wordt uiterlijk 1 november van het jaar waarop de aanvraag ziet ingediend.
4. Bij de aanvraag worden in ieder geval de volgende documenten gevoegd:

- a. een kopie van de verschuldigde onroerendezaakbelasting;
- b. een kopie van het inspectierapport van de Monumentenwacht Zuid-Holland of een soortgelijke instantie.

Artikel 5. Beoordeling aanvraag

1. Alle in het kalenderjaar binnengekomen aanvragen worden gelijktijdig na 1 november van het betreffende jaar beoordeeld.
2. Het college beslist op de aanvraag op uiterlijk 31 december van het kalenderjaar waarin de aanvraag is ingediend.
3. Het college kan de beslissing op de aanvraag eenmaal voor ten hoogste 8 weken verdagen.
4. De aanvraag wordt afgewezen als:
 - a. de aanvraag niet voldoet aan de regels van deze Verordening;
 - b. de aanvraag ziet op een activiteit die is uitgevoerd voor inwerkingtreding van de Verordening;
 - c. de subsidieverlening in strijd zou zijn met de regels van de Algemene subsidieverordening Hillegom 2025 of de regels van de Algemene wet bestuursrecht.
5. De subsidiabele activiteiten worden tot maximaal 100% vergoed.

Hoofdstuk 3. Onroerendezaakbelasting woonhuismonumenten

Artikel 6. Subsidie onroerendezaakbelasting

Een subsidie als bedoeld in artikel 4 onder a wordt verleend als:

- a. de eigenaar aantoont lid te zijn van de Monumentenwacht Zuid-Holland of een soortgelijke instantie;
- b. het inspectierapport van Monumentenwacht Zuid-Holland of een soortgelijke instantie niet ouder is dan vier jaren;
- c. het woonhuismonument naar het oordeel van het college voldoet aan redelijke eisen vanuit een oogpunt van monumentenzorg en voldoet aan andere wettelijke voorschriften die aan het pand moeten worden gesteld.

Hoofdstuk 4. Abonnement en inspecties Monumentenwacht

Artikel 7. Vergoeding kosten abonnement

1. Een subsidie als bedoeld in artikel 4 onder b wordt verleend als de eigenaar aantoont een abonnement te hebben bij Monumentenwacht Zuid-Holland of een soortgelijke instantie.
2. De kosten voor het abonnement worden jaarlijks tot maximaal 100% vergoed.
3. Het college kan in bijzondere gevallen of bij misbruik de vergoeding van de kosten van het abonnement beëindigen.

Artikel 8. Vergoeding kosten inspectie

1. Een subsidie als bedoeld in artikel 4 onder c wordt verleend als:
 - a. de eigenaar aantoont een abonnement te hebben bij de Monumentenwacht Zuid-Holland of een soortgelijke instantie;
 - b. de eigenaar opdracht heeft gegeven aan de Monumentenwacht Zuid-Holland of een soortgelijke instantie voor een inspectie;
 - c. de eigenaar aantoont dat de inspectie is uitgevoerd.
2. De kosten voor de inspecties van woonhuismonumenten worden eenmaal in de vier jaar tot maximaal 100% vergoed.

Hoofdstuk 5. Overgangs- en slotbepalingen

Artikel 9. Intrekken oude verordening

De Subsidieverordening monumenten Hillegom 2007 wordt ingetrokken.

Artikel 10. Overgangsbepaling

De Subsidieverordening monumenten Hillegom 2007 blijft van toepassing op subsidiebesluiten die onder de werking van die Verordening zijn genomen en aanvragen die voor intrekking van die Verordening zijn ingediend.

Artikel 11. Hardheidsclausule

Het college kan, in bijzondere gevallen, afwijken van het bepaalde in deze verordening, als een strikte toepassing daarvan zal leiden tot een onevenredige benadeling van de aanvrager of subsidieontvanger.

Artikel 12. Citeertitel en inwerkingtreding

1. Deze verordening kan worden aangehaald als 'Subsidieverordening gemeentelijke monumenten Hillegom 2026'.
2. Deze verordening treedt in werking op de eerste dag na die waarop zij bekend is gemaakt.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 12 februari 2026,

*Y.P.A. Hermans
Griffier*

*R. ter Hark
Voorzitter*

TOELICHTING

Algemeen

De gemeente werkt samen met eigenaren en cultuurhistorische verenigingen aan het behoud van erfgoed. Beschermd monumenten zijn beschermd, omdat zij een cultuurhistorisch belang vertegenwoordigen, waarvan de samenleving vindt dat deze aan de komende generaties moet worden overgedragen. Dat belang wordt "cultuurhistorische waarde" genoemd. Die cultuurhistorische waarde is de reden voor de bescherming. De cultuurhistorische waarden van de panden zijn globaal beschreven in de redengevende of identificerende omschrijving van het pand.

Met deze regeling wordt een bijdrage geleverd aan het behoud van erfgoed in Hillegom.

Deze verordening geldt niet voor rijksmonumenten, omdat deze monumenten een te grote claim op het gemeentelijk budget zouden leggen. Bovendien zijn er subsidiemogelijkheden bij het Restauratiefonds, de provincie Zuid-Holland en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.

Artikel 8

Een inspectierapport van de Monumentenwacht Zuid-Holland of een soortgelijke instantie verschaft eigenaren van beschermde gemeentelijke monumenten inzicht in de onderhoudsstaat van hun monument. Het lidmaatschap bij Monumentenwacht Zuid-Holland biedt toegang tot een helpdesk voor vragen over onderhoud, instandhouding, verduurzaming en relevante wet- en regelgeving. Ook ontvangen leden korting op het uurtarief voor aanvullende diensten van Monumentenwacht Zuid-Holland, zoals het aanvragen van een duurzaamheidsadvies. Eigenaren kunnen zich op eigen initiatief melden bij Monumentenwacht Zuid-Holland.