

Publicatie vaststelling bestemmingsplan Park Polderstaete (Plasweg 20 en 20a)

De gemeenteraad van gemeente Waddinxveen heeft op 10 december 2025 het bestemmingsplan "Park Polderstaete (Plasweg 20 en 20a)" met bijbehorend beeldkwaliteitsplan vastgesteld.

Het bestemmingsplan Park Polderstaete

Initiatiefnemers willen een woonhof maken op het agrarische perceel achter de bestaande bedrijfswoning aan Plasweg 20. Park Polderstaete zal bestaan uit 10 nieuwe vrijstaande woningen. Aansluitend aan Park Polderstaete zal (een deel van) het recreatiegebied de Vredenburgzone worden gerealiseerd. Om dit plan waar te kunnen maken dient de bestemming 'agrarisch' omgezet te worden naar 'wonen' en 'recreatie'. De bestaande bedrijfswoning aan Plasweg 20 wordt bij het bestemmingsplan betrokken en krijgt ook de bestemming 'wonen', aangezien de woning niet meer als bedrijfswoning nodig is.

Het bestemmingsplan Park Polderstaete (Plasweg 20 en 20a) maakt de bouw van 10 woningen aan de Plasweg en een natuur- en recreatiegebied mogelijk.

Er zijn zienswijzen ingediend op het ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 28 december 2023 tot en met 8 februari 2024 ter inzage gelegen. Er zijn 5 zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ingediend. Deze zienswijzen hebben ervoor gezorgd dat het bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld.

Vanaf 8 januari 2025 kunt u het bestemmingsplan inzien

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan gedurende 6 weken inzien vanaf 8 januari 2025 tot en met 19 februari 2026. Dit kan op de volgende manieren:

- Op www.officielebekendmakingen.nl vindt u het bestemmingsplan en bijlagen met een uitgebreide uitleg op het plan. Ook vindt u hier de verbeelding en de regels van het bestemmingsplan;
- Op www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ op adres Plasweg 20 of onder de IMRO-code "NL.IMRO.0627.BPplasweg20a-0401";
- Bij de Publieksbalie op het gemeentehuis aan Beukenhof 1 te Waddinxveen.

U kunt tot en met 19 februari 2026 beroep indienen

Belanghebbenden kunnen gedurende een periode van zes weken beroep indienen bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De termijn begint op de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd. Het beroepsschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de datum van de brief, een omschrijving van dit besluit en de reden van het beroep bevatten. Verder vragen wij een kopie van het besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent. U kunt ook digitaal een beroep indienen via het [Digitaal Loket van de Raad van State](#). Het indienen van beroep betekent overigens niet dat het besluit niet geldt.

U kunt een voorlopige voorziening aanvragen

Als u niet kunt wachten op de beslissing op uw beroep, kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Met een voorlopige voorziening vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter. U kunt uw verzoek sturen naar de voorzieningenrechter van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Dit kan ook digitaal. Daarvoor heeft u wel DigiD nodig. Kijk op het [Digitaal Loket van de Raad van State](#) voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening. De behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt kosten met zich mee. U kunt alleen een verzoek om voorlopige voorziening aanvragen als u ook een beroep heeft ingediend.

Voor meer informatie over het besluit kunt u contact opnemen met mevr. G. Versteeg via het e-mailadres g.versteeg@waddinxveen.nl of bellen met 14 0182.

Waddinxveen, 7 januari 2026