

## Besluit BOPA vergunning voor Nieuwbouw 4 levensloopbestendige woningen Spaubeek, Iepenlaan ongenummerd, Spaubeek

**Betreft:** Nieuwbouw 4 levensloopbestendige woningen Spaubeek

**Locatie:** Iepenlaan ongenummerd, Spaubeek

**Datum verzending:** 27 februari 2026

**Kenmerk:** Z2025-00000428

De aanvraag gaat over de activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk
- afwijken van regels in het Omgevingsplan

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA (Buitenplanse Omgevingsplan Activiteit) op een later moment verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

**Niet eens met het besluit?**

*Bent u het met dit besluit niet eens, dan kunt u (als u belanghebbende bent) hiertegen schriftelijk bezwaar maken. Dit bezwaarschrift stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders van gemeente Beek, Postbus 20, 6190 AA Beek.*

*In het bezwaarschrift schrijft u tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met ons besluit. Denkt u eraan dat u het bezwaarschrift ondertekent en dat u uw naam en adres vermeldt. De uiterste datum om het bezwaarschrift in te dienen, is zes weken na de datum waarop wij het besluit verzonden.*

*Als u bezwaar maakt, treedt het besluit toch in werking. Alleen als er spoedeisende belangen zijn die dat nodig maken, kunt u bij de rechter om een tijdelijke maatregel vragen. Dat heet een voorlopige voorziening. Alle informatie hierover kunt u krijgen via de griffie van de rechtbank Limburg.*

*Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Beek.*