Gemeente Albrandswaard

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Albrandswaard

Nr. 92098

5 maart

2026

Herstelbesluit Bestemmingsplan Hof van Poortugaal

Burgemeester en wethouders van Albrandswaard maken gelet op artikel 3.1, artikel 3.8, derde lid en artikel 3.9a, eerste lid, van de Wro gelezen in samenhang met artikel 6:19 van de Awb bekend dat een herstelbesluit voor het bestemmingsplan Hof van Poortugaal door de raad van de gemeente Albrandswaard is vastgesteld.

Het (herstel) besluit van 23 februari 2026 van de raad van de gemeente Albrandswaard over het 2 juni 2025 genomen besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan Hof van Poortugaal gaat over het gebruik van gronden voor onder meer parkeervoorzieningen in de bestemmingen maatschappelijk-1 en maatschappelijk-2.

Bij besluit van 2 juni 2025 heeft de raad van de gemeente Albrandswaard het bestemmingsplan Hof van Poortugaal vastgesteld, raadpleegbaar via PlanID-nummer NL.IMRO.0613.BPHvPoortugaal-VST1. Het bestemmingsplan maakt een nieuwbouwprogramma voor maximaal 525 woningen en gebouwen met maatschappelijke doeleinden mogelijk in het plangebied ten zuiden van de Albrandswaardsedijk en de Oude Maas te Poortugaal en een Ontsluitingsweg.

Tegen het bestemmingsplan is beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, bekend onder zaaknummer 202504114/1/R3.

Ter voorbereiding daarop is het omgevingsplan nog eens tegen het licht gehouden. Met het herstelbesluit worden geconstateerde gebreken hersteld en worden appellanten op gevraagde onderdelen tegemoetgekomen.

Deze wijzingen zijn naar aard en omvang niet zodanig groot dat een wezenlijk ander bestemmingsplan wordt vastgesteld. Het herstelbesluit en daarmee het aangepaste plan worden daarom niet opnieuw ter inzage gelegd. Het herstelbesluit is gelet op artikel 6:19 van de Awb onderdeel van de lopende beroepsprocedure. Tegen het herstelbesluit kan wel beroep worden ingediend.

Het aangepaste bestemmingsplan is te raadplegen via het Omgevingsloket regels op de kaart onder

PlanID–nummer NL.IMRO.0613.BPHvPoortugaal-VST2

https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.0613.HvPoortugaal-VST2

In het gepubliceerde besluit van de gemeenteraad zijn de vastgestelde wijzigingen gedetailleerd beschreven.

Het herstelbesluit zal met toepassing van artikel 6:19, vierde lid, van de Awb worden doorgezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State waarbij het beroep tegen het oorspronkelijke besluit van de raad van de gemeente Albrandswaard van 2 juni 2025 aanhangig is. Ook appellanten zullen over het herstelbesluit worden ingelicht.

Ter inzage van 6 maart tot en met 16 april 2026

Een belanghebbende kan tegen dit besluit gedurende de zes weken termijn van terinzagelegging een schriftelijk, gemotiveerd, **beroepschrift** indienen. Stuur uw schriftelijk gemotiveerd beroep, als ook een voorlopige voorziening, aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Bij de indiening van een beroep en verzoek om voorlopige voorziening moet griffierecht worden betaald.

Als u vragen heeft kunt u contact opnemen met mevrouw C. de Klerk of bellen naar 010 506 11 11.

Albrandswaard, 23 februari 2026

Burgemeester en wethouders van Albrandswaard