

Besluit voor woongebouw: wijziging gebruik 2 app. 1e en 2e verdieping naar short-stay, aan van Welderenstraat 126, 6511MV Nijmegen

Op 22 november 2024 ontving de gemeente een verzoek voor een omgevingsvergunning aan Van Welderenstraat 126, 6511 MW NIJMEGEN. Het verzoek is geregistreerd onder kenmerk Z2025-00008523. De verzoeker wil hiermee het gebruik in het woongebouw: wijziging gebruik 2 appartementen op 1e en 2e verdieping naar short-stay. Het gaat om de volgende activiteit(en):

- afwijken van regels in het Omgevingsplan

Gemeente Nijmegen besloot dat voor dit verzoek geen vergunningsplicht geldt.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt de gemeente tot 7 april 2026 laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. In deze periode kunt u de documenten met informatie over het besluit bekijken via de link op deze pagina. Voor het bekijken kunt u ook een afspraak met ons maken. Hiervoor of voor andere vragen, kunt u contact opnemen met de gemeente via telefoonnummer 024 329 8015.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Als de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u Rechtbank Gelderland vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente een besluit neemt over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank: www.rechtspraak.nl. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen via telefoonnummer 088 361 2000. U betaalt geld voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening aan de rechtbank.