

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22s Reutskamerdijk 10 Ospel gewijzigd vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Nederweert maken bekend dat het TAM-omgevingsplan "Hoofdstuk 22s Reutskamerdijk 10 Ospel" op 10 februari 2026 gewijzigd is vastgesteld. Vanaf 27 februari tot en met 9 april 2026 ligt het omgevingsplan ter inzage.

Het plan

De voorgenomen ontwikkeling betreft het wijzigen van de bestemming voor de locatie Reutskamerdijk 10 in Ospel. De huidige agrarische bedrijfslocatie wordt omgezet naar een locatie voor een burgerwoning. De gronden waarop dit omgevingsplan betrekking heeft zijn kadastraal bekend als gemeente Nederweert, sectie N, nummers 805 en 806. Het planidentificatiekenmerk is NL.IMRO.0946.TAMHfd22sReutskd10-VA01.

De procedure

Om de planologisch wijziging van het Omgevingsplan gemeente Nederweert mogelijk te maken is gebruikt gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Dit betekent dat er een juridisch hoofdstuk is toegevoegd aan het omgevingsplan, het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22s'. Het plan is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. Tegen het ontwerp zijn geen zienswijzen ingekomen. Het plan is 10 februari 2026, gewijzigd ten opzichte van het ontwerp, vastgesteld. Er is ambtshalve één technische wijziging gedaan: de functieaanduiding 'specifieke vorm van groen – landschappelijke inpassing Reutskamerdijk 10 Ospel' lag over de agrarische gronden in plaats van over de woonbestemming. Dit is gecorrigeerd.

Waar kunt u het plan inzien?

Het TAM-omgevingsplan en de bijbehorende stukken kunt u digitaal inzien op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.

U kunt de stukken tevens op afspraak inzien bij de centrale klantenbalie.

Rechtsbeschermingsmogelijkheden

Het indienen van schriftelijk beroep is mogelijk vanaf de dag na terinzagelegging tot en met 9 april 2026 bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, adres Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Geen beroep kan worden ingesteld door een niet-belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voor heeft gebracht tegen het ontwerp. U kunt ook een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde Afdeling vragen.

Inwerkingtreding

Het omgevingsplan treedt in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van deze bekendmaking, tenzij er een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het omgevingsplan treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met een medewerker van het team Ruimte en Wonen.

Nederweert, donderdag 26 februari 2026

Burgemeester en wethouders van Nederweert