

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wageningen houdende regels omtrent het mandaat voor de Huisvestingsvergunning

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wageningen;

overwegende dat het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wageningen bevoegd is om een aanvraag om een huisvestingsvergunning in behandeling te nemen en daarop te beslissen;

dat in de Huisvestingsverordening Wageningen 2025-2029 (hoofdstuk 2) is opgenomen in welke gevallen een huisvestingsvergunning nodig is voor het in gebruik nemen van een sociale huurwoning in bezit van Stichting Idealis te Wageningen (verder aangeduid als Idealis);

dat Idealis deze sociale huurwoningen aanbiedt;

dat het vanwege efficiëntie wenselijk is om de bestuurder van Idealis namens het college te laten beslissen op een aanvraag om een huisvestingsvergunning;

gelet op het bepaalde in afdeling 10.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 19 van de Huisvestingswet 2014 en artikel 8.5 van de Huisvestingsverordening Wageningen 2025-2029;

besluit:

vast te stellen het Mandaatbesluit Huisvestingsvergunning 'Idealis' 2025-2029

Artikel 1 Mandaat

1. Het college verleent mandaat aan de bestuurder van Idealis om namens het college bevoegdheden uit te oefenen.
2. Het verleende mandaat betreft het in behandeling nemen en besluiten op een aanvraag om een huisvestingsvergunning, zoals bedoeld in de artikelen 15 tot en met 17 van de Huisvestingswet 2014 en artikel 8 van de Huisvestingsverordening Wageningen 2025-2029;
3. Bij de uitoefening van het aan hem verleende mandaat neemt de bestuurder van Idealis de bij dit besluit behorende en onlosmakelijk daarmee verbonden werkafspraken in acht, alsmede algemene instructies en instructies per geval van het college als bedoeld in artikel 10:6, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 2 Ondermandaat

1. De directeur van Idealis kan de bevoegdheden, genoemd in artikel 1, in ondermandaat opdragen aan medewerkers van Idealis.
2. Het bepaalde in dit besluit is van overeenkomstige toepassing op de uitoefening van bevoegdheden in onder mandaat.

Artikel 3 Ondertekening

Wanneer een huurcontract wordt ondertekend voor een sociale huurwoning als bedoeld in dit mandaatbesluit, wordt bij de ondertekening aangegeven dat dit tevens de verstrekking van de huisvestingsvergunning is en namens het college is gedaan.

Artikel 4 Inwerkingtreding en citeerwijze

1. Dit besluit treedt in werking bij inwerkingtreding van de Huisvestingsverordening Wageningen 2025-2029.
2. Dit besluit wordt aangehaald als Mandaatbesluit Huisvestingsvergunning 'Idealis' 2025-2029.

Aldus vastgesteld op 20 november 2025

*de secretaris,
T. de Bruijn*

*de burgemeester,
F. Vermeulen*