

Compensatieregeling Onroerende Zaakbelasting Hollands Kroon 2026 tot en met 2030

De raad van de gemeente Hollands Kroon;

overwegende dat;

bij de behandeling van de kadernota 2025 op 20 juni 2025 is toegezegd dat maatschappelijke verenigingen en stichtingen worden gecompenseerd voor de verhoging van de onroerende zaakbelasting;

gelet op het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 januari 2026;

gelet op het bepaalde in artikel 220 e.v. van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen:

Compensatieregeling Onroerende Zaakbelasting Hollands Kroon 2026 tot en met 2030

Artikel 1. Definities

In deze regeling en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

1. Belastingplichtige: degene op wiens naam de aanslag onroerende zaakbelasting is gesteld, voor zover dit betreffen:
 - a) een vereniging of stichting c.q. anderszorgorganisatie (niet-commercieel c.q. zonder winstoogmerk of -doelstelling) - die een buurt- wijk- en dorpsaccommodatie beheert en exploiteert en is gevestigd in de gemeente Hollands Kroon. Voorgenoemde is eigenaar, beheerder of gebruiker van één of meer wijk- en dorpsaccommodaties in de gemeente Hollands Kroon;
 - b) amateur sportvereniging: een vereniging die ingeschreven staat bij de Kamer van Koophandel als sportvereniging, gevestigd is in de gemeente Hollands Kroon en waar amateursport beoefend wordt in de gemeente Hollands Kroon; of
 - c) beheerstichting: een stichting die hoofdzakelijk belast is met het beheer van de bij een buurt- wijk- of dorpsaccommodatie of bij een of meer sportverenigingen in gebruik zijnde (sport)accommodaties;
2. College: het college van burgemeesters en wethouders van de gemeente Hollands Kroon;
3. Compensatie: een compensatie die door het college wordt toegekend aan een belastingplichtige, als bedoeld in het eerste lid van dit artikel.

Artikel 2. Aanvraag

1. De belastingplichtige die in aanmerking wil komen voor compensatie kan hiervoor een aanvraag indienen door middel van een hiervoor opgesteld formulier, dat beschikbaar wordt gesteld op de website van de gemeente.
2. De belastingplichtige is verplicht alle informatie te verstrekken die het college nodig acht voor het beoordelen van de aanvraag.
3. De aanvraag dient uiterlijk 31 december van het kalenderjaar voorafgaand aan de kalenderjaren waarvoor compensatie wordt gevraagd te worden ingediend. Voor het kalenderjaar 2026 geldt dat de aanvraag voor 1 mei 2026 moet worden ingediend.
4. De aanvraag kan alleen betrekking hebben op het kalenderjaar 2026 en daarop volgende kalenderjaren tot en met 2030.
5. De compensatie wordt jaarlijks toegepast voor de onroerende zaakbelasting voor de kalenderjaren waarvoor compensatie is toegekend.

Artikel 3. Bedrag van de compensatie

1. De maximaal toe te kennen compensatie bedraagt:
 - 1.1. Voor het eigendom van een of meerderende onroerende zaak/zaken binnen de gemeente Hollands Kroon waarvoor een aanslag onroerende zaakbelasting is ontvangen: het verschil tussen het bedrag van de aanslag onroerende zaakbelasting voor woningen en voor niet-woningen;

- 1.2. Voor het gebruik van een of meerderen onroerende zaak/zaken binnen de gemeente Hollands Kroon waarvoor een aanslag onroerende zaakbelasting is ontvangen: het volledige bedrag van de aanslag onroerende zaakbelasting voor gebruik.

Artikel 4. Gewijzigde omstandigheden

1. De belastingplichtige stelt het college zo spoedig mogelijk schriftelijk op de hoogte van wijzigingen in de omstandigheden waarop de toegekende compensatie is gebaseerd.
2. Het college kan bij misbruik de toegekende compensatie terugvorderen.

Artikel 5. Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen, ten gunste van de belastingplichtige, afwijken van de bepalingen in deze regeling, indien toepassing ervan naar het oordeel van het college onredelijke gevolgen heeft.

Artikel 6. Citeertitel en Inwerkingtreding

1. Deze regeling treedt met terugwerkende kracht in werking met ingang van 1 januari 2026.
2. Deze regeling kan worden aangehaald als "Compensatieregeling Onroerende Zaakbelasting Hollands Kroon 2026 tot en met 2030"

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 29 januari 2026.

*De griffier,
J.M.M. Vriend*

*De plaatsvervangend voorzitter,
H.A. Bügel*