Gemeente Waterland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Waterland

Nr. 87025

26 februari

2026

Voornemen tot verhuur van een volkstuin gelegen aan het volkstuinencomplex Watersnip te Ilpendam

Burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland maken hierbij bekend dat zij het voornemen hebben een volkstuin aan het volkstuinencomplex Watersnip te Ilpendam, bekend als **kavel 5,** kadastraal bekend als gemeente Waterland, sectie E, nummer 2790 (gedeeltelijk), ter grootte van circa 108 m^2, te verhuren.

De huurprijs voor deze volkstuin bedraagt € 135,- per jaar.

De vorige huurder heeft de huur voor deze kavel recentelijk opgezegd en om die reden is de gemeente Waterland nu op zoek naar een nieuwe huurder. Hieronder is de aanmeldingsprocedure voor de volkstuin opgenomen.

Aanmeldingsprocedure en reactietermijn

Indien u als gegadigde in aanmerking wilt komen voor deze verhuur, stuur dan binnen twintig (20) kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een gemotiveerde reactie aan de gemeente Waterland, afdeling Grondzaken, via grondzaken@waterland.nl.

Vermeld in uw reactie in ieder geval:

- Uw naam, adres en woonplaats;
- De datum van publicatie en om welk object het gaat;
- Waarom u van mening bent dat u voor dit object als gegadigde moet worden aangemerkt;
- Uw e-mailadres en telefoonnummer;
- Indien u voor iemand anders een motivatie indient (bijvoorbeeld namens een bedrijf of voor een ander), stuur dan een machtiging mee.

Let op: een ieder kan zich aanmelden, maar de gemeente zal aan inwoners van de gemeente Waterland voorrang verlenen.

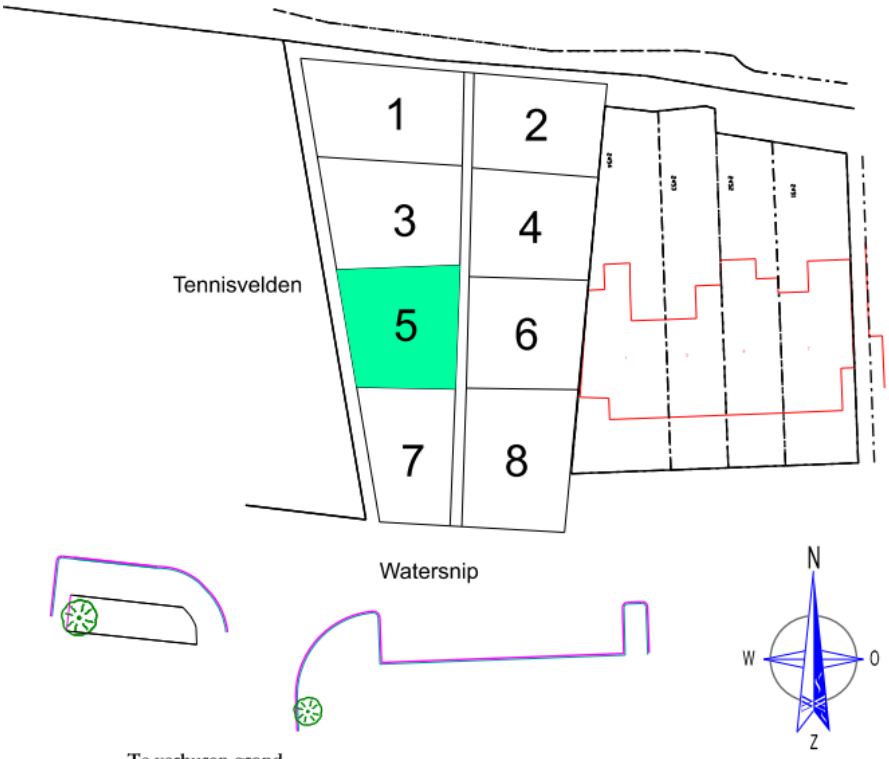
Indien meerdere gegadigden zich aanmelden, zal de gemeente uit alle geldige aanmeldingen een winnaar loten. Met de winnaar zal de gemeente een huurovereenkomst aangaan met betrekking tot het hierboven genoemde perceel.

Didam-arrest

Conform het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (Didam-arrest, ECLI:NL:HR:2021:1778) is de gemeente verplicht bij het voornemen tot het aangaan van een overeenkomst betreffende schaarse onroerende zaken gelijke kansen te bieden aan potentiële gegadigden. Door deze openbare bekendmaking en de mogelijkheid tot aanmelden wordt aan deze verplichting voldaan.

Tekening:

Situatie: Omgeving Watersnip 1 te Ilpendam
Kadastraal bekend: Monnickendam - sectie E - nr. 2790 (gedeeltelijk)



Te verhuren grond
Kadastraal bekend: WTL sectie E,
nr. 2790 gedeeltelijk oppervlakte ca. 108 m2

schaal 1:500