

Besluit van de raad van de gemeente Boekel tot Subsidieverordening lokale aanpak isolatie 2024

De raad van de gemeente Boekel;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 augustus 2024;

gelet op:

- Regeling houdende regels verstrekking specifieke uitkering aan gemeenten verduurzaming [...] van eigenaars, woonverenigingen en wooncoöperaties;
- titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht, gezien het besluit om middelen ter beschikking te stellen voor de subsidieregeling middels de SPUK (specifieke uitkering) Lokale Aanpak Isolatie van het Nationaal Isolatie Programma "Lokale Isolatie Aanpak Boekel";

Besluit:

vast te stellen de

SUBSIDIEVERORDENING LOKALE AANPAK ISOLATIE BOEKEL 2024

Hoofdstuk 1 | Algemene bepalingen

Artikel 1.1 Definities

Voor de toepassing van deze verordening worden de definities gehanteerd zoals vastgelegd in de 'Regeling houdende regels verstrekking specifieke uitkering aan gemeenten verduurzaming van eigenaars, woonverenigingen en wooncoöperaties'. Aanvullend hierop wordt in deze subsidieregeling verstaan onder:

1. isolatiemaatregelen: isolatiemaatregelen ten behoeve van het reduceren van aardgasverbruik van de woning, die voldoen aan de voorwaarden van de SPUK lokale aanpak isolatie.
2. slecht geïsoleerd bouwdeel: bouwdelen zijn slecht geïsoleerd wanneer ze niet voldoen aan de huidige isolatie-eisen en de SPUK lokale aanpak isolatie.
3. SPUK lokale aanpak isolatie: Specifieke Uitkering (SPUK) vanuit het Nationaal Isolatie Programma van het ministerie van Binnenlandse Zaken voor gemeenten;
4. minima: een eigenaar-bewoner die tot de doelgroep behoort met een inkomen tot 130% van het sociaal minimum.

Artikel 1.2 Reikwijdte subsidieregeling

Het doel van de subsidieregeling is om eigenaar-bewoners met een slecht geïsoleerde woning en met een WOZ-waarde onder de NHG grens van €429.300,00 te helpen isoleren conform de voorwaarden van de SPUK lokale aanpak isolatie.

Artikel 1.3 Doelgroep subsidieregeling

1. De subsidie kan worden aangevraagd door eigenaar-bewoners:
 - a. waarvan de woning binnen de grenzen van gemeente Boekel ligt;
 - b. waarvan de woning voldoet aan de voorwaarden van de SPUK lokale aanpak isolatie;
 - c. waarvan de woning slecht geïsoleerde is, wat betekent dat deze energielabel D, E, F of G of twee slechte of niet geïsoleerde bouwdelen heeft;
 - d. waarvan de woning een WOZ-waarde onder de NHG-grens van €429.300,00 heeft.
2. In afwijking van het eerste lid, sub d, kan voor maximaal 37 woningen met een WOZ-waarde van € 429.300,00 of meer aan minima subsidie worden toegekend.

Artikel 1.4 Koppelbepaling

Voor zover deze verordening niet afwijkt zijn op de aanvraagprocedure van de subsidie hoofdstuk 2 en 3 van de Algemene subsidieverordening 2014 gemeente Boekel van toepassing.

Artikel 1.5 Subsidieplafond en verdeling

1. Het subsidieplafond voor de regeling bedraagt €324.000,00 voor de minima voor de totale periode van 1 januari 2023 tot en met 31 december 2026.

2. Naast het bedrag van lid 1 is een bedrag van €154.760,00 beschikbaar voor de doelgroep die niet tot de minima behoort.
3. Het maximum percentage van de te isoleren woningvoorraad in die CBS-bevolkingskern mag nog niet bereikt zijn.
4. Aanvragen worden behandeld op volgorde van de datum van ontvangst van de aanvraag bij de uitvoerende organisatie totdat het subsidieplafond voor de subsidieregeling is bereikt. Als datum van ontvangst geldt de dag waarop de aanvraag volledig is.

Artikel 1.5 Subsidieerbare activiteiten

Burgemeester en wethouders kunnen eenmalig subsidie verstrekken als bijdrage in de kosten voor de volgende uitgevoerde isolatiemaatregelen:

- a. spouwmuurisolatie
- b. gevelisolatie
- c. vloerisolatie
- d. bodemisolatie
- e. dakisolatie aan de binnenkant van het dak
- f. zolder- of vlieringvloerisolatie
- g. glas (zonder kozijnpanelen) (met isolatiewaarde van $U \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$),
- h. glas (zonder kozijnpanelen) met isolatiewaarde van $U \leq 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$

Hoofdstuk 2 | Subsidie voor slecht geïsoleerde woningen

Artikel 2.1 Voorwaarden subsidieerbare activiteiten

1. De subsidieerbare activiteiten zoals gedefinieerd in artikel 1.5 dienen te voldoen aan de volgende minimale isolatiewaarden en oppervlaktes om in aanmerking te komen voor de subsidie:
 - a. spouwmuurisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 1,1 \text{ (m}^2\text{K/W)}$ en een oppervlakte van minimaal 10m² te bedragen;
 - b. gevelisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met Rd-waarde $\geq 3,5 \text{ (m}^2\text{K/W)}$ en een oppervlakte van minimaal 10m² te bedragen;
 - c. dakisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 3,5 \text{ (m}^2\text{K/W)}$ en een oppervlakte van minimaal 20m² te bedragen;
 - d. gevelisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met Rd-waarde $\geq 3,5 \text{ (m}^2\text{K/W)}$ en een oppervlakte van minimaal 10m² te bedragen;
 - e. vloerisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 3,5 \text{ (m}^2\text{K/W)}$ en een oppervlakte van minimaal 20m² te bedragen;
 - f. bodemisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 3,5 \text{ (m}^2\text{K/W)}$ en een oppervlakte van minimaal 20m² te bedragen;
 - g. zolder- of vlieringvloerisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde $\geq 3,5 \text{ (m}^2\text{K/W)}$ en een oppervlakte van minimaal 20m² te bedragen;
 - h. glas of kozijnpanelen dienen minimaal een isolatiewaarde met een U-waarde $\leq 1,2 \text{ (W/m}^2\text{K)}$ en een oppervlakte van minimaal 8m² te bedragen (eventueel in combinatie met isolerende deuren);
 - i. isolerende deuren of panelen in kozijnen dienen gecombineerd te worden met HR++, triple of vacuümglas.
2. Voor maximaal 18 woningen kan subsidie worden toegekend als niet wordt voldaan aan de eisen voor de minimale oppervlakte, zoals bedoeld in het eerste lid.
3. De subsidieerbare activiteiten zijn alleen subsidiebaar als de isolatiemaatregel wordt aangebracht op een slecht geïsoleerd bouwdeel van de woning.

Artikel 2.2 Hoogte van de subsidie

1. Per aanvraag worden enkel de daadwerkelijke kosten vergoed.
2. De subsidie bedraagt maximaal €1.460,00 per woning voor het uitvoeren van isolerende maatregelen. Voor de minima bedraagt de subsidie maximaal €4.000,00 per woning, met aftrek van de waarde van de Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE).

Artikel 2.3 Aanvullende voorwaarden, verplichtingen en verantwoording

1. De isolatiemaatregel moet in de periode van 1 januari 2023 tot 1 januari 2027 zijn uitgevoerd.
2. Indien de maatregelen zijn uitgevoerd op of na 17 mei 2024 ontvangt aanvrager alleen subsidie voor isolatie als zij dit laten uitvoeren door isolatiebedrijven die de training Natuurvrij maken hebben gevolgd en beschikken over het daarbij behorende certificaat Natuurvriendelijk Isoleren, tenzij er sprake is van het aanbrengen van glasisolatie (zonder kozijnen), vloerisolatie, binnendakisolatie en binnenmuurisolatie.

Artikel 2.5 Subsidievaststelling & -verlening

De aanvrager dient bij de aanvraag van de subsidie stukken aan te leveren, waaruit de volgende gegevens blijken:

- a. energielabel of bij afwezigheid daarvan informatie over welke bouwdelen nog te isoleren zijn;
- b. WOZ-waarde;
- c. bouwjaar;
- d. oppervlakte van de aan te brengen isolatiemaatregel;
- e. IBAN;
- f. betaalbewijs;
- g. offerte van de aannemer waaruit de uit te voeren maatregelen, de kosten, de isolatiewaarden inclusief U/Rd-waarde en netto oppervlakte van de isolatiemaatregelen in m2 zijn af te lezen die voldoen aan eisen van artikel 2.1;
- h. facturen voor de uitgevoerde subsidiabele activiteiten, waarop het deel van de kosten die subsidieabel zijn voldoende duidelijk uitgesplitst en aangemerkt zijn, inclusief datum van uitvoering;
- i. Natuurvriendelijk Isoleren garantie van het isolatiebedrijf indien maatregelen zijn uitgevoerd op of na 17 mei 2024.

Artikel 2.6 Weigeringsgronden

Burgemeester en wethouders kunnen geheel of gedeeltelijk weigeren een subsidie te verlenen voor de subsidiabele activiteiten in deze regeling als:

- a. de kosten voor de uitvoering van de voorzieningen waarvoor een subsidieaanvraag wordt gedaan naar het oordeel van het college niet in redelijke verhouding staan tot het beoogde resultaat;
- b. de maatregel waarvoor subsidie wordt aangevraagd een nieuw element aan de woning toevoegt en niet dient ter vervanging van een verouderde maatregel;
- c. de maatregel zonder bijzondere inspanning terug te draaien is;
- d. het subsidieplafond is bereikt of het maximum percentage van de te isoleren woningvoorraad van de werkwijze natuurvriendelijk isoleren is bereikt in de desbetreffende bevolkingskern.

Hoofdstuk 3 | Slotbepalingen

Artikel 3.1 Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking op de dag nadat deze bekend is gemaakt.
2. Deze verordening vervalt op 1 januari 2027 met dien verstande dat de verordening van toepassing blijft op ontvankelijke aanvragen die voor die datum zijn ingediend.

Artikel 3.2 Citeertitel

Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: 'Subsidieverordening lokale isolatie aanpak Boekel 2024'

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Boekel, gehouden op 3 oktober 2024.

*De griffier,
J.I.M. le Comte*

*De voorzitter
C.J.M. van den Elsen*