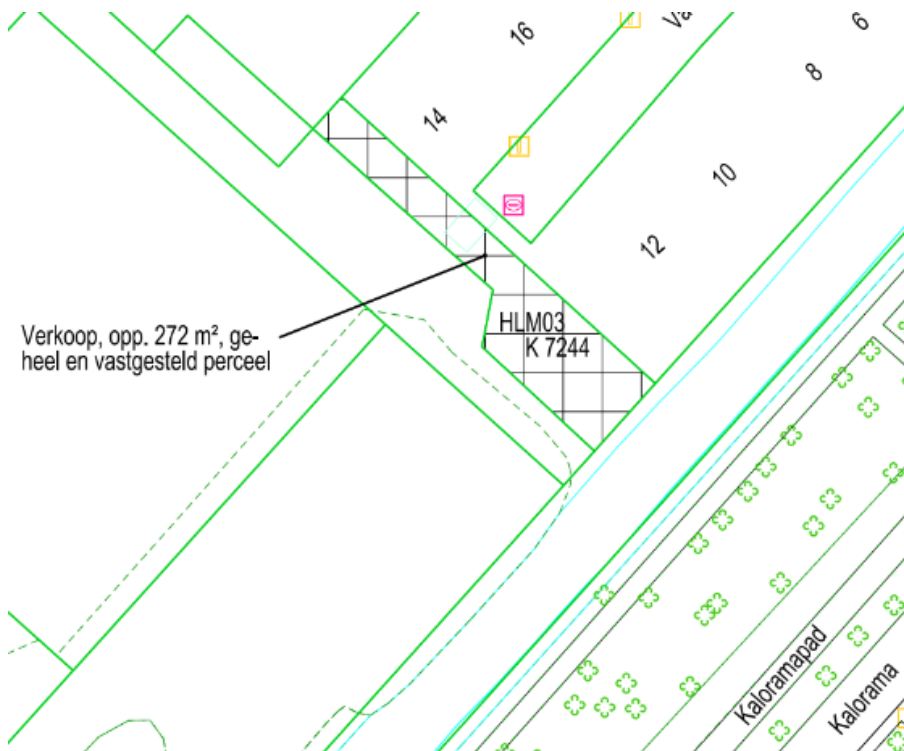


Publicatie van het voornemen tot het aangaan van een overeenkomst tot verkoop van een perceel gemeenteground (circa 272 m²) gelegen te Hoofddorp

Gemeente Haarlemmermeer geeft hierbij kennis van haar voornemen tot verkoop van een gedeelte van een perceel gemeenteground gelegen nabij de Van der Burchstraat te Hoofddorp aan stichting Ymere. Het betreft een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer, sectie K, nummer 7244, ter grootte van circa 272 m² (hierna: het 'Perceel').

Het Perceel wordt in de onderstaande tekening schetsmatig weergegeven.



Motivatie

De gemeente Haarlemmermeer is van mening dat stichting Ymere, op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria, als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de (beoogde) verkoop van het Perceel. Het Perceel is uitsluitend toegankelijk via het aangrenzende perceel dat in eigendom is van stichting Ymere en is reeds gedurende meerdere jaren bij Ymere in gebruik. Hierdoor is het voor de gemeente niet mogelijk om zelfstandig onderhoud aan het Perceel te plegen.

Daarnaast is het Perceel gelegen tussen gronden van stichting Ymere en een aangrenzende gebiedsontwikkeling, waardoor het geen vrij toegankelijk perceel betreft en feitelijk niet geschikt is voor gebruik door derden. Het Perceel is bovendien sterk verontreinigd en vereist sanering. Op basis van gemaakte afspraken zal deze sanering door een derde instantie worden uitgevoerd en voor rekening en risico van de koper komen.

Door de (beoogde) verkoop kan tevens een noodzakelijke erfafscheiding worden gerealiseerd, hetgeen van belang is gezien de ligging van het Perceel direct naast een woonwagenstandplaats. De verkoop van het Perceel leidt daarmee tot een ruimtelijk wenselijk, beheersbaar en veilig geheel.

Informatie

De gemeente zal na een wachttijd van twintig kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen. Als u daar vragen of opmerkingen over heeft, kunt u contact opnemen met mevr. M.M. van Drie (melissa.van.drie@haarlemmermeer.nl)

Het feit dat een voornemen tot verkoop bekend wordt gemaakt, betekent niet dat de gemeente al definitief tot verkoop heeft besloten. Ook betekent het niet dat met deze partij al volledige overeenstemming is bereikt of dat zeker is dat die zal worden bereikt.