

Publicatie anterieure overeenkomst Burg.van Straatenlaan 1 te Mill

Publicatie zakelijk weergave van de inhoud van de anterieure overeenkomst voor de sloop van de woning Burgemeester van Straatenlaan 1 te Mill en realisatie van 16 woon-zorgappartementen met gezamenlijke ruimte op deze locatie (Burgemeester van Straatenlaan/Schoolstraat te Mill).

Op 6 januari 2026 heeft de gemeente Land van Cuijk een anterieure overeenkomst gesloten met de eigenaar van de woning Burgemeester van Straatenlaan 1 te Mill, kadastraal bekend Mill, sectie G, nummer 2397, ten behoeve van de sloop van de huidige woning aan de Burgemeester van Straatenlaan 1 te Mill en de bouw van 16 woon-zorgappartementen met gezamenlijke ruimte op deze locatie.

In de overeenkomst zijn afspraken tussen de gemeente en de exploitant vastgelegd aangaande de realisatie van het bouwplan.

Het doel van de overeenkomst is gericht op het vastleggen van de wijze waarop en de voorwaarden waaronder de realisatie van het bouwplan op het hierboven genoemde kadastrale perceel dient plaats te vinden.

Het bouw- en woonrijp maken zal voor rekening en risico van de exploitant worden uitgevoerd.

De exploitant is tevens verplicht de door de gemeente in verband met de grondexploitatie voor alle in het projectgebied begrepen gronden gemaakte kosten te vergoeden. Om die reden zijn de gemeente en de exploitant van mening dat de kosten in verband met de grondexploitatie anderszins verzekerd zijn, als bedoeld in art. 6.13 Wro, om welke reden de gemeente en de Aanvrager van mening zijn dat er geen exploitatieplan opgesteld hoeft te worden.

De zakelijke inhoud van deze overeenkomst ligt tot vier weken na publicatie datum ter inzage op het gemeentehuis en hiervoor kunt u, indien gewenst, een afspraak maken met de afdeling grondzaken.