

Isolatiesubsidie Laag Inkomen Achterhoek

Het college van burgemeester en wethouder van de gemeente Montferland

Gelet op artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening Montferland 2024

BESLUIT

Vast te stellen de subsidieregeling "Isolatiesubsidie Laag Inkomen Achterhoek"

Artikel 1. Doel van deze subsidieregeling

Gemeente Montferland wil dat woningeigenaren minder energie verbruiken voor het verwarmen van woningen. Isolatie van woningen helpt daarbij.

Deze subsidieregeling is voor inwoners die wonen in een koopwoning en een beperkt inkomen hebben. Met deze subsidie helpt de gemeente hen om de isolatie van hun woning te kunnen betalen.

Artikel 2. Wat betekenen de woorden?

- a. Aanvraag: dit is de officiële vraag om een subsidie;
- b. Aanvraagformulier: het formulier dat de aanvrager invult en nodig is om de aanvraag te doen;
- c. Aanvrager: de inwoner die de aanvraag doet en eigenaar-bewoner is;
- d. Bestaande bouw: een woning die al wordt bewoond op het moment dat iemand een aanvraag voor deze subsidieregeling indient;
- e. Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl): dit zijn regels van het Rijk die gaan over de kwaliteit van bouwwerken, gericht op veiligheid, gezondheid, duurzaamheid en bruikbaarheid;
- f. Eigenaar-bewoner: een eigenaar van een koopwoning die zelf in deze koopwoning woont;
- g. Energieloket Achterhoek: dit is het bedrijf "Achterhoek Energieloket B.V.". Dit bedrijf beslist namens de gemeente over de aanvraag;
- h. Inwoner: een mens in natuurlijk persoon, dus geen bedrijf of andere organisatie;
- i. ISDE-meldcode: de meldcode van de isolatiematerialen. Deze code is terug te vinden op www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/meldcodelijsten en moet door de uitvoerende partij op de offerte worden opgenomen;
- j. Gezamenlijk inkomen: dit is het totaal van alle inkomens van de aanvrager en diens eventuele fiscale partner samen. Het gaat om loon, uitkeringen, pensioen en geld dat je verdient met je vermogen;
- k. Maatregel: dit is de isolatie aan de woning zoals, (spouw)muurisolatie, (binnen)dakisolatie, glas-isolatie, vloerisolatie of bodemisolatie;
- l. Maatregelenlijst: de lijst met ISDE-meldcodes voor isolatiemaatregelen die op dit moment geldt;
- m. Portaal: dit is de digitale beveiligde omgeving op de website van Energieloket Achterhoek. Daarin vindt alle communicatie over de aanvraag plaats;
- n. Subsidieplafond: het geld dat maximaal beschikbaar is voor deze subsidieregeling;
- o. Uitbetalingsformulier: het formulier dat de aanvrager invult en nodig is om de subsidie te ontvangen;
- p. Uitvoerende partij: het bedrijf dat de maatregelen uitvoert aan de woning van de aanvrager;
- q. Vaststellingsbeschikking: bericht dat het verzoek om uitbetaling (geheel of gedeeltelijk) is goedgekeurd en dat subsidie aan de aanvrager wordt overgemaakt;
- r. Voorlopige beschikking: bericht dat de aanvraag compleet is en dat subsidie voor de aanvrager is gereserveerd;
- s. Woonbestemming: een gebouw dat volgens het bestemmingsplan of omgevingsplan gebruikt mag worden voor permanente bewoning.

Artikel 3. Welke voorwaarden gelden?

1. De woning van de aanvrager:
 - i. staat in gemeente Montferland;
 - ii. heeft een woonbestemming;
 - iii. is gebouwd voor het jaar 2000.
2. Het meest recente gezamenlijke bruto jaarinkomen van de aanvrager is niet hoger dan het bruto modaal inkomen (inclusief vakantiegeld.) Aanvragen in 2026 worden getoetst aan het bruto modaal inkomen van 2025 (€46.500). Aanvragen in 2027 worden getoetst aan het bruto modaal inkomen van 2026 (o.b.v. de laatste raming in 2026 door het Centraal Planbureau).
3. De maatregel is na 1 juli 2025 uitgevoerd.

4. De maatregel wordt voor 31 december 2027 uitgevoerd.
5. De materialen die worden gebruikt voor de maatregel(en) staan op de ISDE-meldcodelijst.
6. Per maatregel mag per woning maar één keer subsidie worden aangevraagd.
7. De aanvrager mag voor dezelfde maatregel niet meerdere gemeentelijke subsidies aanvragen.
8. De aanvrager is in het bezit van onderzoeken en onherroepelijke vergunningen, die nodig zijn voor het uitvoeren van de maatregel(en).
9. De aanvrager zorgt ervoor dat de maatregel(en) altijd voldoen aan de geldende wet- en regelgeving, waaronder in het bijzonder de regels voor Natuurvriendelijk Isoleren en de Omgevingswet. Als er een vergunning nodig is, moet de aanvrager die zelf regelen. Alle kosten die hierbij horen, betaalt de aanvrager zelf.

Artikel 4. Hoeveel geld is er beschikbaar?

1. Het subsidiebedrag per woning is maximaal € 5.000,- inclusief btw.
2. Het subsidieplafond van deze subsidieregeling is € 236.000,-.
3. De aanvragen worden in behandeling genomen op volgorde van de datum dat ze compleet zijn ingediend.
4. Als met het totaal aantal subsidieaanvragen het subsidieplafond wordt bereikt, dan wordt er geen subsidie meer verleend.
5. Wanneer het subsidieplafond wordt overschreden door aanvragen die op dezelfde dag worden ontvangen, worden die aanvragen door middel van loting gerangschikt.
6. Als het subsidieplafond is bereikt worden aanvragen op een wachtlijst gezet. Wanneer eerdere aanvragers afzien van subsidie of als het plafond wordt verhoogd, worden deze aanvragen alsnog in behandeling genomen.

Artikel 5. Hoe werkt subsidie aanvragen?

1. Een aanvrager kan tot en met 30 september 2027 een aanvraag doen.
2. Een aanvraag kan voor meerdere maatregelen tegelijk gedaan worden.
3. De aanvraag moet digitaal, via het portaal van Energieloket Achterhoek (www.energieloketachterhoek.nl) worden ingediend. In bijzondere gevallen is het mogelijk om de aanvraag per post te doen. Dit geldt bijvoorbeeld voor aanvragers die niet computer- of internetvaardig zijn. Daarvoor is eerst telefonisch contact nodig met Energieloket Achterhoek via 0314-820 360.
4. Een aanvraag bestaat uit de volgende documenten:
 - i. Een volledig en naar waarheid ingevuld aanvraagformulier, dit formulier staat in het portaal;
 - ii. Bewijs van het meest recente (bruto) gezamenlijk inkomen, zoals:
 - de meest recente beschikking of jaaropgave van de zorgtoeslag, of;
 - de meest recente jaaropgave (loondienst, UWV, pensioen), of;
 - voor ondernemers en ZZP'ers: de meest recente IB-aangifte (winst uit onderneming), of;
 - een UWV-betaalspecificatie.

Op deze documenten mag het BSN-nummer onherkenbaar worden gemaakt.

- iii. Offerte(s) of een kosteninschatting waarop staat:
 - Welke maatregel(en) wordt getroffen;
 - Welke ISDE-meldcode de isolatiematerialen hebben;
 - De oppervlakte per soort maatregel;
 - Dat voldaan wordt aan de regels van Natuurvriendelijk isoleren;
- iv. Eventuele benodigde onderzoeken en onherroepelijke vergunningen.
5. Binnen 8 weken krijgt de aanvrager bericht of de aanvraag compleet is.
6. Als de aanvraag compleet is dan krijgt de aanvrager een voorlopige beschikking.
7. Als de aanvraag niet compleet is, krijgt de aanvrager vier weken de tijd om de aanvraag aan te vullen.
8. Als de aanvraag na vier weken nog niet compleet is, wordt de aanvraag niet in behandeling genomen.
9. Een aanvraag kan worden ingediend tot en met 30 september 2027. Aanvragen die later binnenkomen, worden niet behandeld.

Artikel 6. Wanneer wordt de subsidie uitbetaald?

1. Na het ontvangen van de voorlopige beschikking heeft de aanvrager maximaal 12 maanden de tijd om de maatregel(en) uit te laten voeren. De maatregel(en) moet(en) in ieder geval vóór 31 december 2027 zijn uitgevoerd. De datum op de factuur en de foto's bepaalt of dit op tijd is gebeurd.
2. Als de maatregel(en) is/zijn uitgevoerd, vraagt de aanvrager in het portaal om uitbetaling. Bij deze vraag moeten de volgende documenten worden toegevoegd:

- i. Een volledig en naar waarheid ingevuld uitbetalingsformulier, dit formulier staat in het portaal;
- ii. De factuur, waar op staat:
 - a. Dat de factuur is gericht aan de aanvrager;
 - b. De datum van uitvoering;
 - c. De maatregel die is getroffen;
 - d. De ISDE-meldcode van het isolatiemateriaal;
 - e. De oppervlakte per soort getroffen maatregel;
 - f. Dat voldaan is aan de regels van Natuurvriendelijk isoleren;
 - g. De uitvoeringskosten per maatregel;

De aanvrager bewaart een kopie van de factuur voor eigen administratie en garantie.

- iii. Minimaal 2 foto's per maatregel die bewijzen dat de maatregel (tijdig) is uitgevoerd.
3. Energieloket Achterhoek beoordeelt of de vraag om uitbetaling correct en compleet is.
4. Is de vraag om uitbetaling correct en compleet dat krijgt de aanvrager een vaststellingsbeschikking.
5. Energieloket Achterhoek stuurt een kopie van de vaststellingsbeschikking naar de gemeente Montferland.
6. De gemeente Montferland maakt de subsidie over aan de aanvrager. Op verzoek kan de gemeente de subsidie ook direct betalen aan het bedrijf dat het werk doet of levert. De betaling gebeurt binnen 30 dagen nadat de vaststellingsbeschikking is ontvangen.
7. De gemeente kan komen controleren of de maatregelen werkelijk zijn uitgevoerd, Als uit deze controle blijkt dat de maatregelen niet of anders zijn uitgevoerd, dan betaalt de aanvrager het subsidiebedrag terug. Dit geldt ook wanneer de aanvrager niet of onvoldoende meewerkt aan de controle.

Artikel 7. Wanneer wordt de subsidie niet uitbetaald?

Naast de redenen uit de Algemene Subsidieverordening Montferland 2024 om een subsidie niet toe te kennen, wordt deze subsidie ook niet uitbetaald wanneer:

- a. Niet wordt voldaan aan geldende wet- en regelgeving en in het bijzonder de voorwaarden van deze subsidieregeling;
- b. Het subsidieplafond is bereikt, of;
- c. De verstrekte gegevens onjuist zijn.

Artikel 8. Hardheidsclausule

Als er bijzondere omstandigheden zijn en het volgen van deze subsidieregeling tot een oneerlijke uitkomst leidt, mag het college van burgemeester en wethouders van de regeling afwijken.

Artikel 9. Overgangs- en slotbepaling

1. Eigenaar-bewoners met een laag inkomen die eerder al een subsidie voor woningisolatie hebben ontvangen via de subsidieregeling Bespaar met Elkaar 2023-2025, komen via de subsidieregeling Isolatiesubsidie Laag Inkomen Achterhoek voor een andere maatregel opnieuw in aanmerking voor subsidie.
2. Deze regeling geldt vanaf de dag na bekendmaking. De regeling werkt terug tot 1 juli 2025 en loopt tot en met 31 december 2027.
3. Deze regeling kan worden aangehaald als "Isolatiesubsidie Laag Inkomen Achterhoek".

Didam, 17 februari 2026

Burgemeester en wethouders van Montferland

*de secretaris,
B.F.M. Booltink*

*de burgemeester,
A.C.V. Fellingner*