GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Ermelo
Nr. 75386
25 februari 2026

Kennisgeving voornemen omgevingsplanwijziging Slagsteeg 22-24

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Ermelo heeft voornemen een wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Ermelo" voor te bereiden.

Voorgenomen wijziging

Deze wijziging ziet op de locatie Slagsteeg 22-24. Met deze kennisgeving kondigen burgemeester en wethouders, in overeenstemming met artikel 16.29 van de Omgevingswet, de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan aan. Overeenkomstig artikel 10.2, lid 1 van het Omgevingsbesluit wordt bij deze kennisgeving aangegeven hoe burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen bij de voorbereiding worden betrokken.

Het plan

Het planvoornemen is om op het perceel aan de Slagsteeg 22-24 in Ermelo een nieuwe tweeonder- een-kapwoning te realiseren. De nieuwe woningen zijn in de agrarische bestemming geprojecteerd. Voor de realisatie zijn sloopmeters aangekocht welke worden ingezet voor de realisatie van de tweekapper aan de Slagsteeg.

Wijziging Omgevingsplan

Het plan voldoet niet aan het geldende Omgevingsplan gemeente Ermelo. Om dit plan mogelijk te

maken is er het voornemen het omgevingsplan te wijzigen.

Participatie

Er hebben al gesprekken plaatsgevonden met omwonenden over het planvoornemen. Deze hadden geen bezwaren. De gesprekken hebben dan ook niet geleid tot aanpassingen van het plan.

Uitleg kennisgeving

U kunt pas reageren op de wijziging tijdens de wettelijke procedure. De wijziging van het omgevingsplan vindt plaats volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat eerst een ontwerp-besluit wordt opgesteld. Dit ontwerpbesluit wordt zes weken ter inzage gelegd. Op het ontwerpbesluit kan eenieder tijdens deze periode richting de gemeente een reactie geven met een zienswijze. Om tot een ontwerpbesluit te komen betrekt de gemeente zo nodig andere bestuursorganen, zoals het waterschap en de provincie.

Er liggen nu nog geen stukken ter inzage. Daarom kunnen nog geen zienswijzen worden ingediend. Dat kan pas als het ontwerpbesluit voor het wijzigen van het omgevingsplan klaar is. Als het zover is, dan laten wij dat weten via een melding in het digitale Gemeenteblad. Heeft u vragen? Neem dan contact op met Peter Wallenburg via p.wallenburg@ermelo.nl of 0341-567151.