

## Wijzigingsbesluit Achterveld Noordoost (Reparatie)

### Aanhef

Het College van burgemeester en wethouders van Gemeente Leusden maken bekend dat zij het ontwerp voor de wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Leusden" vrijgeven voor terinzagelegging.

### Ontwerp wijziging omgevingsplan

Het ontwerp voor het wijzigen van de "Omgevingsplan gemeente Leusden" betreft:

Regels voor wijkontwikkeling Achterveld Noordoost

De regeling is inhoudelijk hetzelfde als de het wijzigingsbesluit Achterveld Noordoost zoals deze op 30 januari 2026 bekend is gemaakt. Er is alleen technisch een juiste koppeling gemaakt tussen de regels en de weergave op de kaart zodat deze beter te raadplegen is.

Dit betreft twee koppelingen:

- In artikel 5.22 van het omgevingsplan wordt verwezen naar de maximum bouwhoogte en de de maximum goothoogte. Met de koppeling zijn deze maximale hoogtes beter te raadplegen op de website 'regels op de kaart' van het omgevingsloket
- De gebieden 'woongebied' in paragraaf 4.3.2 en 'transformatiegebied woongebied' in hoofdstuk 7 behalve bij de juiste plek in Achterveld noordoost ook aan een gebied bij Leusden Zuid gekoppeld. Het gebied bij Leusden Zuid is veranderd.

Omdat deze wijzigingen geen inhoudelijke wijziging zijn blijft de termijn van terinzagelegging in het kader van de procedure voor de wijziging van het omgevingsplan ongewijzigd.

### Terinzagelegging

Het ontwerp omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 3 februari 2026 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 16 maart 2026 ter inzage:

- Digitaal op <https://www.officielebekendmakingen.nl/> onder besluitnaam Wijzigingsbesluit Achterveld Noordoost (Reparatie); en

U kunt het ontwerpbesluit omgevingsvergunning met bijbehorende stukken ook inzien in het gemeentehuis. U kunt hiervoor een afspraak maken met het omgevingsloket via telefoonnummer 14033 en e-mailadres [gemeente@leusden.nl](mailto:gemeente@leusden.nl).

### Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerp omgevingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Gemeente Leusden

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gestuurd naar:

per e-mail: [gemeente@leusden.nl](mailto:gemeente@leusden.nl)

per post: Postbus 150, 3830 AD Leusden, t.a.v. Regieteam Omgevingsplan

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen ten aanzien van het ontwerp omgevingsplan, kan contact worden opgenomen met regieteam Omgevingsplan, telefoonnummer 14033 en e-mailadres [gemeente@leusden.nl](mailto:gemeente@leusden.nl)

### Gegevensbescherming

Uw gegevens worden in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) verwerkt. Op deze verwerking van persoonsgegevens is een privacyreglement van toepassing.

Dit reglement kunt u raadplegen op de website van de Gemeente Leusden.



## Ondertekening

Gemeente Leusden, 30 januari 2026

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Leusden