

Beleidsregel inschrijving en toewijzing vrijkomende standplaatsen gemeente Haarlemmermeer

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Haarlemmermeer,

overwegende dat het wenselijk is nadere regels vast te stellen voor:

- de inschrijving als belangstellende voor een woonwagenstandplaats in de gemeente;
- de eenduidige toewijzing van een woonwagenstandplaats en
- de volgorde waarin deze toewijzing geschiedt;

gelet op:

- artikel 4.81, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht;
- het Woonwagenebeleid Haarlemmermeer 2023;

besluit de volgende beleidsregel vast te stellen:

Beleidsregel inschrijving en toewijzing vrijkomende standplaatsen gemeente Haarlemmermeer

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Deze beleidsregel verstaat onder:

- a. aanvangspunten: punten die de standplaatszoekende krijgt toegekend als hij wordt ingeschreven overeenkomstig artikel 5 lid 3;
- b. afstammingsbeginsel: een woonwagenebewoner of afstammeling is iemand die zelf op een woonwagenlocatie woont of heeft gewoond, maar ook wiens (voor)ouders al van generatie op generatie de woonwagencultuur hebben beleefd. Het afstammingsbeginsel wordt in elk geval aangenomen als kan worden vastgesteld dat het adres van de standplaatszoekende op een woonwagenlocatie is of was gelegen. De volgende familiebanden vallen onder het afstammingsbeginsel: eerstegraads- (ouders, kinderen) en tweedegraadsfamilieleden (broers, zussen, kleinkinderen, grootouders), derdegraads- (overgrootouders, achterkleinkinderen, neven en nichten, ooms en tantes) en vierdegraadsfamilieleden (betovergrootouders, achterneven en achternichten, oudooms en oudtantes) van woonwagenebewoners;
- c. basisadministratie: de basisadministratie bedoeld in artikel 1.2 van de Wet basisregistratie personen;
- d. doorstromer: iemand die op een woonwagenewagenlocatie in Haarlemmermeer een vrije standplaats achterlaat;
- e. register voor standplaatszoekenden: lijst van standplaatszoekenden in Haarlemmermeer die voldoen aan de inschrijvingsvoorwaarden en bij het vrijkomen van een standplaats in rangorde van voorrang worden benaderd voor het accepteren van de vrijgekomen standplaats;
- f. sociale binding: De standplaatszoekende heeft een aantoonbare band met de gemeente Haarlemmermeer. Dit betekent dat de standplaatszoekende minimaal 2 jaar inkomen heeft uit Haarlemmermeer of dat hij of zij zelf, zijn of haar kinderen, ouders of grootouders in de afgelopen 10 jaar minimaal 2 jaar in Haarlemmermeer heeft of hebben gewoond en in de Basisregistratie Personen (BRP) staan of stonden ingeschreven;
- g. standplaats: een kavel die is bestemd voor het plaatsen van een woonwagen waarop voorzieningen aanwezig zijn die op het leidingnet van de openbare nutsbedrijven, van andere instellingen of van gemeenten kunnen worden aangesloten, zoals omschreven in artikel 1 (onder 'woongegelegenheid'), sub c van de Woningwet.

Artikel 2 Toepassingsbereik

Deze beleidsregel is van toepassing op de inschrijving van standplaatszoekenden en toewijzing van bestaande woonwagenstandplaatsen met koopwagens en nieuwe standplaatsen en sociale huurwoningen in Haarlemmermeer.

Artikel 3 Inschrijving register voor standplaatszoekenden

1. Burgemeester en wethouders stellen een register voor standplaatszoekenden vast. Zij houden dit register actueel op basis van toewijzingen, nieuwe inschrijvingen en uitschrijvingen.
2. Standplaatszoekenden kunnen zich laten inschrijven in het register zoals genoemd in het voorgaande lid indien zij:
 - a. de leeftijd van 18 jaar hebben bereikt, en;
 - b. de Nederlandse nationaliteit bezitten of anderszins rechtmatig in Nederland verblijven.

3. Voor inschrijving wordt gebruikgemaakt van een inschrijfformulier. Op het formulier is aangegeven welke stukken de standplaatszoekende bij indiening van het formulier dient mee te sturen. De standplaatszoekende ontvangt een reactie op de inschrijving.
4. De reactie op de inschrijving bevat in elk geval het volgende:
 - a. de mededeling of de inschrijving al dan niet volledig is, en of de standplaatszoekende al dan niet in het register op de wachtlijst wordt geplaatst. Indien naar het oordeel van burgemeester en wethouders gegevens ontbreken, stelt zij de standplaatszoekende daarvan op de hoogte. Hij of zij wordt dan verzocht die gegevens alsnog binnen uiterlijk twee weken aan te leveren;
 - b. de door burgemeester en wethouders aan de standplaatszoekende toegekende eenmalige aanvangspunten als de woningzoekende op de wachtlijst wordt geplaatst.
5. De inschrijving van de standplaatszoekende is strikt persoonlijk en niet overdraagbaar, behalve als de ingeschreven standplaatszoekende overlijdt en hij/zij een partner heeft die voldoet aan het afstammingsbeginsel. Deze partner mag zelf op de datum van overlijden van de ingeschreven standplaatszoekende niet op de wachtlijst ingeschreven staan en dient ingeschreven te staan in de gemeentelijke basisadministratie op hetzelfde woonadres als de overleden standplaatszoekende. Als aan voornoemde voorwaarden wordt voldaan, worden de opgebouwde punten overgedragen aan de desbetreffende partner, tenzij deze partner hier bezwaar tegen heeft.
6. Standplaatszoekenden die al een standplaats huren of in eigendom hebben, kunnen zich ook inschrijven voor plaatsing in het register.
7. Een briefadres geldt niet als woonadres.
8. De standplaatszoekende is zelf verantwoordelijk voor zijn of haar actuele correspondentieadres en dient burgemeester en wethouders schriftelijk te informeren bij een wijziging van het correspondentieadres.

Artikel 4 Vervallen van de inschrijving

1. Burgemeester en wethouders laten de inschrijving vervallen:
 - a. op eigen verzoek van de standplaatszoekende;
 - b. als de standplaatszoekende een aangeboden woonwagendstandplaats accepteert en een overeenkomst met de eigenaar van de standplaats aangaat;
 - c. als de standplaatszoekende onjuiste gegevens voor plaatsing op de wachtlijst heeft verstrekt;
 - d. als de standplaatszoekende is overleden.
2. Een standplaatszoekende die is uitgeschreven, verliest daarmee de tot dan toe opgebouwde punten.

Artikel 5 Opbouw punten en rangorde

1. Vanaf de datum van inschrijving in het register als bedoeld in artikel 3 bouwt een standplaatszoekende punten op die relevant zijn voor de volgorde van toewijzing bij nieuwe standplaatsen en (sociale huur) woonwagens.
2. Na de eerste maand ontvangt een ingeschreven standplaatszoekende iedere maand 1 punt.
3. Bij inschrijving ontvangen standplaatszoekenden aanvangspunten zoals hierna vermeld:

a	Starter: standplaatszoekende onafgebroken inwonend bij familie op een woonwagenlocatie in Haarlemmermeer. 'Onafgebroken' wil zeggen dat de woonwagencultuur langdurig wordt beleefd en het leven op een woonwagenlocatie geen tijdelijk of incidenteel karakter heeft.	100
b	Starter vanuit een andere woonruimte dan een woonwagen: een standplaatszoekende inwonend in een ander type woonruimte in Haarlemmermeer, maar geboren en getogen op een woonwagenlocatie en die in de periode van 10 jaar vóór de aanvraag ten minste 2 jaar op een woonwagenlocatie in Haarlemmermeer heeft gewoond.	85
c	Spijtoptant of repatriant: standplaatszoekende die in Haarlemmermeer ten minste 2 jaar in een woonwagen heeft gewoond, en die graag weer op een standplaats in Haarlemmermeer wil wonen.	70
d	Woonwagendbewoner wonend buiten Haarlemmermeer	20
e	Overige woningzoekenden: degenen die niet tot bovenstaande categorieën behoren.	1
4. Voor categorie a tot en met d in het voorgaande lid geldt het afstammingsbeginsel.
5. De woonduur en het woonadres genoemd in lid 3 moeten blijken uit de inschrijving in de gemeentelijke basisadministratie.

Artikel 7 Toewijzing bestaande standplaatsen met koopwoningwagens

1. Als er een standplaats vrijkomt, dan wordt de gemeenschap geïnformeerd dat er een wijziging gaat plaatsvinden.
2. De vertrekkende bewoner(s), of de nabestaande(n) tot de eerstegraad in geval van overlijden, dragen een nieuwe kandidaat voor.
3. Alle belangstellenden reageren met vermelding van eventuele familierelaties (1e, 2e, 3e en 4e graads) op de locatie waar de standplaats vrijkomt.

4. Als de voorgedragen kandidaat voldoet aan de inschrijfcriteria in artikel 3 lid 2, dan wordt de standplaats toegewezen.
5. Als er geen kandidaat is voorgedragen, dan wordt de standplaats in beginsel toegewezen aan de eerste op de wachtlijst die voldoet aan de criteria mits de meerderheid van de gemeenschap op de woonwagenlocatie instemt met de toewijzing.

Artikel 8 Toewijzing nieuwe standplaatsen met (sociale) huurwoningen

1. Als er een huurstandplaats vrijkomt dan wordt deze toegewezen aan achtereenvolgens:
 - a. een doorstromer van de betreffende locatie;
 - b. de standplaatszoekende met de meeste punten én familiebanden tot de vierde graad op een woonwagenlocatie in Haarlemmermeer;
 - c. overige standplaatszoekenden.
2. Als er belangstellenden zijn met een gelijk aantal hoogste punten, dan zal degene met de hoogste leeftijd worden benaderd.
3. Als de kandidaat-huurder niet akkoord gaat of als hij niet voldoet aan de gestelde criteria, dan krijgt de eerstvolgende met het op één na hoogste aantal punten een voorlopige toewijzing.

Artikel 9 Uitvoering

1. Burgemeester en wethouders kunnen de inschrijving, het beheer van de wachtlijst en de toewijzing van woonwagenstandplaatsen mandaten aan functionarissen van woningcorporatie Ymere.

Artikel 10 Hardheidsclausule

Burgemeester en wethouders kunnen een artikel of artikelen van deze beleidsregel buiten toepassing laten of daarvan afwijken, voor zover toepassing ervan gelet op het belang van de bestrijding van onevenwichtige en onrechtvaardige effecten van schaarste leidt tot onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 11 Inwerkingtreding

Deze beleidsregel treedt in werking de dag na datum van bekendmaking.

Aldus vastgesteld op 3 februari 2026,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,

*de secretaris,
Hermineke van Bockxmeer*

*de burgemeester,
Marianne Schuurmans-Wijdeven*