

Voorgenomen verkoop grond

De gemeente Borger-Odoorn maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een tweetal stroken grond gelegen in de gemeente Borger-Odoorn aan SD Projecten B.V. en MM Vastgoed B.V. over te dragen. Het betreffen de volgende percelen, kadastraal bekend:

- gemeente Odoorn, Sectie I, nummer 1646 (ged.) (ter grootte van ca. 235 m²);
- gemeente Odoorn, Sectie I, nummer 1646 (ged.) (ter grootte van ca. 125 m²);

SD Projecten B.V. en MM Vastgoed B.V. zijn enige serieuze gegadigden

De gemeente meent dat SD Projecten B.V. en MM Vastgoed B.V. de enige serieuze gegadigden zijn omdat:

- SD Projecten B.V. en MM Vastgoed B.V. de grond rondom-naast de betreffende stroken grond in eigendom heeft;
- SD Projecten B.V. en MM Vastgoed B.V. op die gronden een ontwikkeling gaat plegen;
- De over te dragen stroken grond nodig zijn om de ontwikkeling te kunnen uitvoeren;
- De over te dragen stroken grond nu nog onderdeel uitmaken van de openbare ruimte;
- SD Projecten B.V. en MM Vastgoed B.V. op hun beurt grond aan de gemeente levert gelegen binnen het plangebied, welke grond aan het openbaar gebied zal worden toegevoegd;
- Er geen andere eigenaren rechtstreeks grenzen aan de over te dragen stroken grond.

De gemeente is van mening dat SD Projecten B.V. en MM Vastgoed B.V. gelet op bovenstaande criteria de enige serieuze gegadigden zijn verkrijging van voorgenoemde percelen grond. Om die reden ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan andere geïnteresseerden om mee te dingen naar het betreffende percelen grond.

Heeft u vragen over de ligging van bovenstaande percelen grond dan kunt u contact opnemen met de gemeente.

Belangstellende(n) voor koop

Als u van mening bent dat u ook een serieuze gegadigde bent, dan kunt u binnen 20 kalenderdagen na de publicatiedatum een kort geding aanspannen bij de civiele rechter. Deze termijn is een vervaltermijn. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voorgenoemde termijn schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het toesturen van de conceptdagvaarding aan gemeente@borger-odoorn.nl o.v.v. zaaknummer 21240-2025.

Vervolgprocedure

Wanneer er niet of niet tijdig een kort geding is aangespannen tegen de gemeente zal de gemeente uitvoering geven aan haar voornemen.