gemeente Krimpenerwaard

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Krimpenerwaard

Nr. 72729

19 februari 2026

Voorgenomen verhuur van het gebouw, gelegen aan Grote Haven 2E-F te Haastrecht

De gemeente Krimpenerwaard heeft het voornemen om een gedeelte van het gebouw, gelegen aan Grote Haven 2^{E}-F te Haastrecht, groot 75 m^2 te verhuren aan Gro-Up ten behoeve van het uitoefenen van uitsluitend kinderopvang.

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verhuur zoals hiervoor gemeld. De gemeente voert hiertoe het navolgende argument aan:

Motivatie voorgenomen verhuur:

Er is al een lopende huurovereenkomst en de zittende huurder gaat extra vierkante meters huren.

Vervaltermijn

De gemeente Krimpenerwaard zal 20 dagen na datum van publicatie van dit voornemen overgaan tot het sluiten van de bruikleenovereenkomst, tenzij voordien een kort geding tegen dit voornemen aanhangig wordt gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag. Bij gebreke van het tijdig aanhangig maken van een kort geding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De belangen van de gemeente zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen met Dhr. G. van der Lingen Teammanager van Team Facilitair door het verzenden van een e-mail naar: G.VanderLingen@krimpenerwaard.nl