

AANKONDIGING VOORGENOMEN VERKOOP DOOR GEMEENTE VEERE VAN EEN PERCEEL GROND TEN BEHOEVE VAN ONTSLUITING SUPERMARKT VROUWENPOLDER

De Gemeente Veere heeft het voornemen om een perceel grond, gelegen aan de Parallelweg N57 West te Vrouwenpolder, gemeente Veere, uitmakende een gedeelte ter grootte van ongeveer 1.296 m² van het perceel kadastraal bekend gemeente Veere, sectie L nummer 729 dat schetsmatig met een blauwe kleur is weergegeven op onderstaande tekening te verkopen en te leveren aan de beoogd koper ten behoeve van het aanleggen van een ontsluitingsweg voor de te realiseren supermarkt.

De gemeente verkoopt onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts een serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Bij de voorgenomen verkoop van bovengenoemde percelen grond ziet de gemeente Veere de koper als enige serieuze gegadigde, en wel op basis van de volgende criteria:

- In het kader van de realisatie van de nieuwe supermarkt is tussen de gemeente en de koper een overeenkomst gesloten, waarin is vastgelegd dat de koper het betreffende perceel zal verwerven.
- De koper is eigenaar van het aangrenzende perceel waarop de nieuwe supermarkt wordt gerealiseerd.
- De koper heeft voor de realisatie van de nieuwe supermarkt de benodigde omgevingsvergunningen verkregen.
- De koper heeft voor de aanleg van een ontsluitingsweg vanaf de Parallelweg N57 West een vergunning op grond van de Wet beheer rijkswaterstaatwerken verkregen.
- De verkoop van het perceel grond is getoetst aan het geldende gemeentelijke beleid en voldoet aan de criteria die daarin zijn opgenomen.

Als u van mening bent dat u ook voldoet aan deze criteria en daarom in aanmerking komt voor koop van het perceel grond, moet u uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na de datum van deze aankondiging bij de bevoegde rechter een kort geding aanhangig te maken tegen de gemeente Veere met betrekking tot deze voorgenomen verkoop. Het kort geding is tijdig aanhangig gemaakt als de dagvaarding voor het kort geding rechtsgeldig is betekend aan de gemeente Veere binnen de genoemde termijn van twintig dagen. Deze termijn is een vervaltijd. Als het kort geding niet tijdig aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in een gerechtelijke procedure op te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak ook te baseren.

Deze zaak wordt behandeld door de medewerkers van het cluster Grondzaken, bereikbaar per e-mail op grondzaken@veere.nl of telefonisch via het algemene telefoonnummer 0118-555444.



GEMEENTE



VEERE

AFD. OPENBARE RUIMTE

GEMEENTE VEERE

Postbus 1000
4357 ZV DOMBURG
TEL : 0118.556444 FAX : 0118.556433

onderwerp : Nieuwe locatie supermarkt Vrouwenpolder

omschrijving : Gemeente Veere, sectie L, nummer 902 en 729 gedeeltelijk

GETEKEND

DATUM
14-03-2022

SCHAAL
1:1000

TEK. NUMMER

PROJECTNUMMER

BLAD NR

Adres:

Kadastrale gegevens:

Oppervlakte:

Datum publicatie:

Parallelweg N57 West te Vrou-
wenpolder

Veere, sectie L nummer 729
(gedeeltelijk)

Ongeveer 1.296 m2

16 februari 2026

Domburg, 16 februari 2026
Burgemeester en wethouders van Veere