

## Definitief wijzigen Omgevingsplan gemeente Bronckhorst - Veegplan 2025-2

### Aanhef

De gemeenteraad van Gemeente Bronckhorst maken bekend dat zij de definitieve wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Bronckhorst" hebben vastgesteld en gepubliceerd.

De tervisielegging voor de aanvang van de beroepstermijn vindt gelijktijdig plaats.

### Definitieve wijziging omgevingsplan

De wijziging van de "Omgevingsplan gemeente Bronckhorst" betreft:

Het Veegplan 2025-2 betreft de volgende locaties:

#### Zelfstandige initiatieven:

- Kruisbergseweg 17 Zelhem - Het realiseren van één woning
- Pluimersdijk 45a Halle - Het toevoegen van een 2de bedrijfswoning met een kleine uitbreiding van het bouwvlak
- Prinsenmaatweg 12 Rha - Het omzetten van een agrarische bestemming naar wonen
- Ruurloseweg 30-30a Zelhem - Het bestaande horecapand vergroten, toiletgebouw wijzigen in 5 studio's, de parkeervoorziening en de verkeersafwikkeling verbeteren

#### Ambtshalve wijzigingen:

- Bleekstraat 5 Hengelo - De functie omzetten van wonen naar maatschappelijk (omissie in geldend plan)
- Bleuminkmaatweg 1 Vorden - De aanduiding kleinschalig kampeerterrein aanpassen (omissie in geldend plan)
- Boezemgebied Hackfort (diverse locaties) - Diverse agrarische bestemmingen omzetten naar natuur of water (verwerken van een vergunning)
- Deldensebroekweg nabij nr. 6 - De voormalige bestemmingen Agrarisch met waaden - landschap en Natuur (landelijk gebied) en Bos/Natuur toevoegen (omissie in geldend plan)
- Hendrikmesdag 13 Zelhem - Functie verkeer en groen omzetten naar wonen (verkoop gemeentelijke grond)
- Hobelmandijk 13 Zelhem - twee woningen toestaan op deze locatie (omissie in geldend plan)
- Kapelweg 1-1a Vierakker - Van twee naar één woning (verwerken vergunning)
- Pluimersdijk 25 Halle - Het toevoegen van een stukje bos (omissie in geldend plan)
- Velswijkweg 46 Velswijk - Het realiseren van 6 appartementen (verwerking van een vergunning)
- Venderinkweg 2-2A Zelhem - Bestemming aanpassen van één naar twee woningen (verwerken van een vergunning)
- Zutphen-Emmerikseweg nabij nr. 123 Baak - Bospercelen omzetten naar agrarisch (verwerking van een vergunning)
- Gehele gemeente functie Agrarisch - kleinschalig kamperen wordt een nevenfunctie

### Uitleg kennisgeving

Het wijziging van het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 18-02-2026 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 01-04-2026 ter inzage:

- Papieren versie bij de Elderinkweg 2 te Hengelo (Gld). Bel voor openingstijden, 0575-750250 of kijk op [www.bronckhorst.nl](http://www.bronckhorst.nl).
- Digitaal op <https://www.officielebekendmakingen.nl/> onder besluitnaam Definitief wijzigen Omgevingsplan gemeente Bronckhorst - Veegplan 2025-2.

### Beroep instellen tegen dit besluit

Als u het niet eens bent met het besluit kunt u met ingang van 18-02-2026 gedurende zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de Raad van State. Zie voor de mogelijkheden de website van de Raad van State.

## Wie kan beroep instellen?

Beroep kan ingesteld worden door:

- Belanghebbenden.
- Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht over het besluitonderdeel waartegen zijn beroep zich richt.

Niet-belanghebbenden dienen echter wel rekening te houden met het relativiteitsvereiste.

- Niet-belanghebbenden die geen zienswijze naar voren hebben gebracht over het besluitonderdeel waartegen zijn beroep zich richt, maar aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze naar voren hebben gebracht.

Niet-belanghebbenden dienen echter wel rekening te houden met het relativiteitsvereiste.

Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht; de gronden van het beroep.

Verder dient zo mogelijk een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft te worden overgelegd.

## Voorlopige voorziening

Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Diegene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de inwerkingtreding van het besluit op totdat op het verzoek is beslist. Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070 – 426 44 26).

## Ondertekening

Gemeente Bronckhorst, 09-10-2025

De gemeenteraad van Gemeente Bronckhorst