

Derde wijziging van het Horecagebiedsplan Feijenoord 2024-2027

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam en de burgemeester van Rotterdam, elk voor zover het zijn bevoegdheden betreft,

gelezen het voorstel van de Directeur Veiligheid van 10 februari 2026;

gelet op de artikelen 2:28a en 2:28b van de APV Rotterdam 2012;

overwegende, dat het wenselijk is het Horecagebiedsplan Feijenoord 2024-2027 te wijzigen;

besluit:

Artikel I

In de tabel in paragraaf 3.4.1 van de bijlage behorende bij het **Horecagebiedsplan Feijenoord 2024-2027** wordt in de tweede kolom onder 'Ontwikkelen met categorie 1' ingevoegd 'Ontwikkelen met maximaal 1 inrichting categorie 2 met uitzondering van activiteiten 3, 16 en 17, aan de Wilhelminakade'.

Artikel II

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het gemeenteblad waarin het wordt geplaatst.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 10 februari 2026.

*De secretaris,
G.J.D Wigmans*

*De burgemeester,
C.J. Schouten*

Aldus vastgesteld op 10 februari 2026.

*De burgemeester,
C.J. Schouten.*

Toelichting op de derde wijziging van het Horecagebiedsplan Feijenoord 2024-2027

De reden voor de wijziging is dat het pand aan de Wilhelminakade 701, voorheen in gebruik door het Scheepvaart en Transport College (STC), al geruime tijd leeg staat. Hier is sprake van een ontwikkeling die ten tijde van de vaststelling van het Horecagebiedsplan in 2024 nog niet was voorzien.

Er is inmiddels een koper gevonden voor het pand. Voor een succesvolle exploitatie is vestiging binnen categorie 2 noodzakelijk. Deze categorie staat sluitingstijden toe tot 01.00 uur op doordeweekse dagen en tot 03.00 uur in het weekend. Ook is activiteit 18 (het aanbieden van amusement) vereist voor het beoogde concept. De wijziging zal gelden voor maximaal 1 exploitatie op de Wilhelminakade.

Geconcludeerd wordt dat het bieden van ontwikkelruimte voor één exploitatie op de Wilhelminakade niet voor onevenredige extra druk op de openbare orde en het woon- en leefklimaat zal zorgen. Het is daarom wenselijk dat deze ontwikkelruimte wordt geboden.

Dit gemeenteblad ligt ook ter inzage bij het Concern Informatiecentrum Rotterdam (CIC): 010-267 2514 of bir@rotterdam.nl