GemeenteWesterveld

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Westerveld

Nr. 64894

18 februari

2026

Voornemen tot sluiten koopovereenkomst “snippergroen” naast Leggeloo 31A te Dwingeloo

De gemeente is voornemens om een koopovereenkomst, gevolgd door levering, te sluiten met de bewoners van Leggeloo 31A te Dwingeloo met betrekking tot de strook grond gelegen naast het adres Leggeloo 31A (7991 PW), kadastraal bekend gemeente Dwingeloo, sectie L, nummer 2096 (ged.), met een oppervlakte van ongeveer vijfhonderd twintig vierkante meter (520 m²) (hierna te noemen: 'de grond').

De keus voor verkoop aan de bewoners van Leggeloo 31A berust op het feit dat zij kadastraal gezien de enige aangrenzend eigenaar zijn van de grond. Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat zij op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria deze koopovereenkomst één-op-één kan aangaan.

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verkoop dan dient u dat, binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken door een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan info@gemeentewesterveld.nl, onder vermelding van: ‘verkoop grond Leggeloo 31A te Dwingeloo’.

De termijn van 20 kalenderdagen merken wij aan als vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt kortgeding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en de boogde koper zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.