

Verordening tot eerste wijziging van de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2026

De raad van de gemeente Sint-Michielsgestel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 januari 2026;

gelet op de artikelen 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;

en gehoord de beraadslaging in de oordeelsvormende commissievergadering Samenleving, Economie en Bestuur van 21 januari 2026;

b e s l u i t :

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening tot eerste wijziging van de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2026

Artikel I. Wijziging verordening

Artikel 5 wordt vervangen door:

Artikel 5 Belastingtarieven

1. Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:
 - a. de gebruikersbelasting 0,2379%;
 - b. de eigenarenbelasting
 1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,1146%;
 2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,3724%.
2. Het bedrag van de belasting wordt per belastingaanslag naar beneden afgerond op gehele euro's.

Artikel II. Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
2. De datum van ingang van deze verordening is 1 januari 2026.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 4 februari 2026.

De gemeenteraad van Sint-Michielsgestel,

*de griffier,
D.S.J. Thissen*

*de voorzitter,
E. Smid*