

Vastgesteld 'TAM - omgevingsplan hoofdstuk 22e - Verzamelplan Aalsmeer deel 2'

Z25-049897

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 5 februari 2026 het 'TAM – omgevingsplan hoofdstuk 22e - Verzamelplan Aalsmeer deel 2' gewijzigd hebben vastgesteld.

Plangebied

Het plangebied wordt globaal begrensd door de volgende percelen:

Aalsmeerderweg 230A.

Aalsmeerderweg 175.

Hornweg 97a.

Oosteinderweg 261E.

Schinkeldijkje 16R

Schinkeldijkje 16N

Schinkeldijkje 16K

Doelstelling

Met dit TAM omgevingsplan worden de wijzigingen mogelijk gemaakt:

De functie 'ateliers' is toegevoegd aan Aalsmeerderweg 230A.

De functie 'aannemingsbedrijf' is toegevoegd aan Aalsmeerderweg 175.

De functie wonen is toegevoegd aan Hornweg 97a.

Twee appartementen is toegevoegd aan Oosteinderweg 261E.

De functie 'dansschool' is toegevoegd aan Schinkeldijkje 16R

De functie 'fitnesscentrum' is toegevoegd aan Schinkeldijkje 16N

De functie 'skischool' is toegevoegd aan Schinkeldijkje 16K

Participatie

De participatie heeft plaats gevonden door het concept ontwerp TAM omgevingsplan Hoofdstuk 22e – verzamelplan Aalsmeer deel 2 voor 6 weken ter inzage te leggen van 13 juni t/m 24 juli 2025. Er zijn geen reacties ontvangen.

TAM – omgevings plan

Het besluit tot vaststelling van het 'TAM – omgevingsplan hoofdstuk 22e - Verzamelplan Aalsmeer deel 2' ligt met bijbehorende stukken van 13 februari t/m 26 maart 2026 ter inzage op de volgende wijze:

- de balie van de receptie in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1 (alleen mogelijk op afspraak: 0297-387575);
- de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 (alleen mogelijk op afspraak: 020-5404911).

- digitaal raadplegen TAM - omgevingsplan op de landelijke website <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0358.TAMOP22E-VG01>;
- <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>, via identificatienummer NL.IMRO.0358.TAMOP22E-VG01;
- via de gemeentelijke website <http://www.aalsmeer.nl/> via https://0358.ropubliceer.nl/?__redirected=true

Beroep TAM - omgevingsplan

Het instellen van beroep tegen het besluit is mogelijk van 14 februari 2026 december tot en met 27 maart 2026. Belanghebbenden en belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerp TAM - omgevingsplan bij de gemeente kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dit niet hebben gedaan en door een ieder tegen de wijziging ten opzichte van het ontwerp TAM - omgevingsplan kunnen gedurende de termijn van 6 weken waarbinnen het vastgestelde TAM - omgevingsplan ter inzage ligt, schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te dienen via de link: <https://www.raadvanstate.nl/digitaalprocederen/>.

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het TAM - omgevingsplan treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit bekend is gemaakt. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening ingediend worden. Dit verzoek schort niet de inwerkingtreding van het TAM - omgevingsplan op. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.