MIDDELBURG

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Middelburg

Nr. 59647

11 februari

2026

Herstelbesluit (ex artikel 6:19 Algemene wet bestuursrecht) Uitwerkingsplan Mortiere fase 6B

Burgemeester en wethouders van Middelburg maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8, 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het college van burgemeester en wethouders een herstelbesluit voor het uitwerkingsplan Mortiere fase 6B met ID-nummer NL.IMRO.0687.BPUMORF6B-VG02 heeft vastgesteld.

Inhoud

Burgemeester en wethouders hebben op 1 juli 2025 het uitwerkingsplan Mortiere fase 6B vastgesteld.

Het uitwerkingsplan Mortiere fase 6B voorziet erin om de bouw van negentig woningen in de vorm van appartementen juridisch-planologisch mogelijk te maken. De locatie van het plangebied is gelegen aan Eddie Boydstraat 53- 135 oneven en Eendrachtsweg 58-152 even. Tevens wordt in de plint (begane grond voorzijde) de mogelijkheid geboden voor maatschappelijke voorzieningen, detailhandel en horeca.

Tegen het uitwerkingsplan Mortiere fase 6B is beroep ingesteld.

In artikel 17.2 sub i, j en k van het bestemmingsplan Mortiere zijn beperkingen gesteld aan het aantal vierkante meters bedrijfsvloeroppervlak voor maatschappelijke voorzieningen en detailhandel. In beroep is erop gewezen dat in artikel 5.1 van de Regels van het uitwerkingsplan Mortiere fase 6B, behoudens een maximum bedrijfsvloeroppervlak voor horeca, niet de uit het bestemmingsplan Mortiere voortvloeiende beperkingen zijn gesteld. Artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht biedt de mogelijkheid om hangende het beroep gebreken uit het oorspronkelijke vaststellingsbesluit te herstellen in de vorm van het nemen van een zogenaamd herstelbesluit. De gebreken die in dit herstelbesluit hersteld zijn hebben betrekking op artikel 5.1 van de Regels van het uitwerkingsplan Mortiere fase 6B en voorzien erin dat de planregels in lijn zijn met de uitwerkingsregels uit het bestemmingslan Mortiere.

Inzage

Het herstelbesluit van het vastgestelde uitwerkingsplan Mortiere fase 6B en de bijbehorende bijlagen liggen vanaf 12 februari 2026 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken online inzien via https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/.

Beroepsmogelijkheid

Binnen zes weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan door belanghebbenden tegen het herstelbesluit beroep worden ingesteld. Het beroep kan alleen worden gericht tegen de met het herstelbesluit in het uitwerkingsplan doorgevoerde wijzigingen.

Het beroep richt u aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling.

Het herstelbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het beroep heeft geen schorsende werking. Als tijdens de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Zowel voor het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Middelburg, 11 februari 2026