

Aankondiging voorgenomen verkoop door gemeente Veere van een strook grond nabij Fazantenlaan 11 te Veere, kadastraal bekend gemeente Veere, sectie N nummer 3822

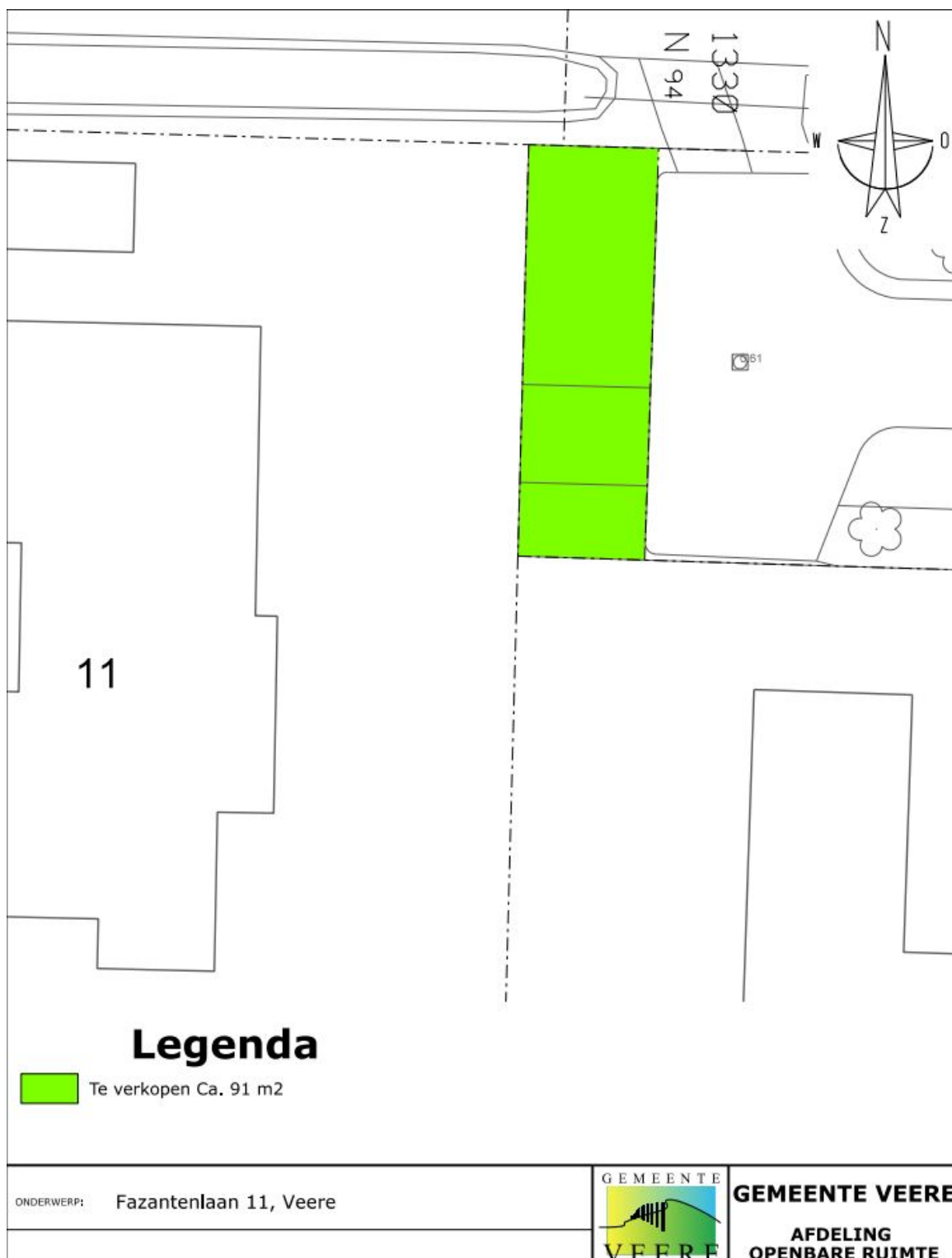
De gemeente Veere heeft het voornemen om een strook grond, gelegen nabij Fazantenlaan 11 te Veere, kadastraal bekend gemeente Veere, sectie N nummer 3822, ter grootte van ongeveer 91 m², aan welk perceel door het kadaster een voorlopige kadastrale grens en oppervlakte zijn toegekend, te verkopen en te leveren aan de aangrenzende perceelseigenaar. De te verkopen strook is in het groen weergegeven op onderstaande verkooptekening.

De gemeente verkoopt onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Bij voorgenomen verkoop van de bovengenoemde groenstrook ziet de gemeente Veere de beoogd koper als enige serieuze gegadigde, en wel op basis van de volgende criteria:

- De eigendom van de beoogde koper grenst aan de te verkopen groenstrook.
- De te verkopen groenstrook wordt reeds sinds 1988 gebruikt door en verhuurd aan (de rechtsvoorganger van) de beoogde koper.
- De beoogd koper is voornemens de groenstrook te blijven betrekken bij het aan de beoogd koper in eigendom toebehorende perceel en deze groenstrook te blijven gebruiken als uitbreiding van dit perceel.
- Het beoogde gebruik van de groenstrook past binnen de bestemming.
- De beoogde verkoop van de groenstrook is getoetst aan het geldende gemeentelijk beleid met betrekking tot groen- en reststroken en voldoet aan de criteria die daarin zijn opgenomen.

Als u van mening bent dat u ook voldoet aan deze criteria en daarom in aanmerking komt voor koop van de groenstrook, moet u uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na de datum van deze aankondiging bij de bevoegde rechter een kort geding aanhangig te maken tegen de gemeente Veere met betrekking tot deze voorgenomen verkoop. Het kort geding is tijdig aanhangig gemaakt als de dagvaarding voor het kort geding rechtsgeldig is betekend aan de gemeente Veere binnen de genoemde termijn van twintig dagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Als het kort geding niet tijdig aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in een gerechtelijke procedure op te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak ook te baseren.

Deze zaak wordt behandeld door het cluster Grondzaken, bereikbaar per telefoon op 0118-555444 of per e-mail via grondzaken@veere.nl



Adres:
Fazantenlaan 11 te Veere

Kadastrale gegevens:
Veere, sectie N nummer 3822

Oppervlakte:
Ongeveer 91 m2

Datum publicatie:
9 februari 2026

Domburg, 9 februari 2026
Burgemeester en wethouders Veere