

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning buitenplans (BOPA) uitgebreide procedure voor het bouwen van 62 woningen met bergingen aan de Leusinkbrink in Ruurlo.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij, op basis van een aanvraag omgevingsvergunning, het voornemen hebben om af te wijken van het 'Omgevingsplan gemeente Berkelland', voor de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk
- afwijken van regels in het Omgevingsplan

Voor deze ontwikkeling is een ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor een zogenoemde buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) opgesteld. Op deze aanvraag is de uitgebreide procedure volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Daarom leggen wij nu een ontwerpbesluit ter inzage.

Het ontwerpbesluit gaat over het bouwen van 62 woningen met bergingen op de locatie Leusinkbrink Ruurlo. Deze aanvraag heeft het zaaknummer: Z2025-00001465.

Inzage

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen voor iedereen ter inzage van donderdag 8 januari tot en met 18 februari 2026 op de volgende wijzen:

- In het gemeentehuis, Marktstraat 1 in Borculo.
- Via de digitale publicatie in het Gemeentebblad. In deze publicatie kunt u aan de linkerkzijde klikken op 'bekijk documenten'.
- Via de gemeentelijke website: www.gemeenteberkelland.nl onder 'ruimtelijke plannen'.

Zienschwijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienschwijzen over het ontwerpbesluit omgevingsvergunning indienen. Schriftelijke zienschwijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Berkelland, Postbus 200, 7270 HA in Borculo. Voor het indienen van mondelinge zienschwijzen kunt u contact met ons opnemen, telefoon 0545 – 250 250. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.