gemeente Tiel

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Tiel

Nr. 548247

25 november 2026

Voorgenomen verhuur restgroen aan de Hennepe 20 Tiel

De gemeente Tiel is voornemens een strook restgroen van circa 83 m², gelegen nabij de Hennepe 20 in Tiel, te verhuren. De grond maakt deel uit van het kadastrale perceel gemeente Tiel, sectie L, nummer 2466.

Motivering

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 12 december 2023 besloten om vanaf 1 januari 2024 geen nieuwe aanvragen voor de huur of koop van restgroen in behandeling te nemen. Een uitzondering geldt voor bestaande huursituaties waarbij de bijbehorende woning een nieuwe eigenaar of huurder krijgt.

De voorgenomen verhuur betreft de voortzetting van een bestaande huursituatie vanwege een wisseling van bewoner van het aangrenzende woonperceel.

De gemeente is van oordeel dat de nieuwe bewoner van het aangrenzende woonperceel, gelet op de ligging en het bestaande gebruik van de grond, de enige serieuze gegadigde is die voor de verhuur in aanmerking komt.

De verhuur vindt plaats onder de voorwaarden die de gemeente Tiel stelt aan de verhuur van restgroen.

Vervaltermijn

Tegen de voorgenomen verhuur kan geen bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingesteld.

Als u het niet eens bent met de voorgenomen verhuur, dan dient u dat binnen 20 kalenderdagen na publicatie op onze website (voor 6 december 2026) kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland.

Als u vragen heeft over deze beoogde verhuur, dan kunt u per e-mail contact opnemen via gronden@tiel.nl.

De gemeente Tiel geeft hiermee uitvoering aan de uitspraak van de Hoge Raad in het 'Didam'-arrest van 26 november 2021.Lees meer over deze uitspraak en de consequenties op de website van de Rijksoverheid.

Tiel, 24 november 2026