gemeente Goirle

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Goirle

Nr. 547397

24 november 2026

Voorgenomen verkoop grond aan Enexis Netbeheer B.V. in het kader van project Grobbendonck

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle maken bekend dat zij voornemens zijn om de volgende percelen te verkopen aan Enexis Netbeheer B.V.:

1. Een perceel grond ter grootte van circa 31 m², gelegen nabij de Willem Ruysstraat 2, Goirle kadastraal bekend als (een gedeelte van) het kadastrale perceel: Gemeente Goirle, sectie A, nummer 3432;
2. Een perceel grond ter grootte van circa 31 m², gelegen nabij Marijkestraat 10, Goirle, kadastraal bekend als (een gedeelte van) het kadastrale perceel: Gemeente Goirle, sectie B, nummer 4853;
3. Een perceel grond ter grootte van circa 31 m², gelegen nabij de Martin Luther Kinglaan 42, Goirle kadastraal bekend als (een gedeelte van) het kadastrale perceel: Gemeente Goirle, sectie A, nummer 5402;
4. Een perceel grond ter grootte van circa 25 m², gelegen nabij de Schets Van Grobbendoncklaan 25, Goirle kadastraal bekend als (een gedeelte van) het kadastrale perceel: Gemeente Goirle, sectie A, nummer 3342;
5. Een perceel grond ter grootte van circa 32 m², gelegen nabij de Biesakkers 8, Goirle kadastraal bekend als (een gedeelte van) het kadastrale perceel: Gemeente Goirle, sectie A, nummer 3434; en
6. Een perceel grond ter grootte van circa 32 m², gelegen nabij Tweepad 2, Goirle kadastraal bekend als (een gedeelte van) het kadastrale perceel: Gemeente Goirle, sectie A, nummer 4632.

De gemeente en Enexis Netbeheer B.V. zijn met elkaar een samenwerkingsovereenkomst aangegaan waarin beide partijen de noodzaak voor een snelle uitvoering van netuitbreiding onderschrijven, met als doel om de energietransitie in de gebouwde omgeving mogelijk te maken. Enexis Netbeheer B.V. is de regionale beheerder van het openbare elektriciteitsnet in Goirle en Riel. De percelen in kwestie worden uitsluitend uitgegeven voor de realisatie van elektriciteitsstations die onderdeel worden van het openbare elektriciteitsnet. Aangezien Enexis Netbeheer B.V. de regionale beheerder is, is zij verantwoordelijk voor de aanleg, uitbreiding, de veilige bedrijfsvoering, instandhouding en het onderhoud van het elektriciteitsnet. Een andere partij kan het station niet zelfstandig als onderdeel van het regionale elektriciteitsnet beheren. De locaties moeten immers technisch aansluiten op het bestaande en het uit te breiden netwerk van Enexis Netbeheer B.V. Het perceel wordt beschikbaar gesteld voor een concreet afgebakende nutsfunctie en niet voor een vrij vastgoeddoel.

Voorgaande leidt naar oordeel van het college tot de conclusie dat Enexis Netbeheer B.V. als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen grondverkoop op deze locatie, op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria.

Reageren
Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze of bezwaar worden ingediend dan wel beroep worden ingesteld in de zin van de Algemene wet bestuursrecht. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verkoop en merkt u zichzelf aan als serieuze gegadigde dan dient u dat, binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan info@goirle.nl ter attentie van de afdeling Grondzaken te sturen. De termijn van 20 kalenderdagen geldt als een vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn geen gemotiveerd bericht is ontvangen, dan zal de gemeente uitvoering geven aan haar voornemen en de koopovereenkomst aangaan met Enexis Netbeheer B.V. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en Enexis Netbeheer B.V. zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.