Gemeente Duiven

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Duiven

Nr. 546960

24 november 2026

Voornemen tot verlenging gebruiksovereenkomsten buitensportaccommodaties gemeente Duiven

De gemeente Duiven is voornemens de bestaande gebruiksovereenkomsten voor gemeentelijke buitensportaccommodaties met de huidige gebruikers te verlengen voor de periode van 1 januari 2028 tot en met 31 december 2032. Het gaat om de voortzetting van bestaande afspraken met DVV, SC Groessen, SV Loo, Korfbalvereniging Duko en MHC de Westerduiven.

De overeenkomsten hebben betrekking op het gebruik van gemeentelijke sportaccommodaties die al langdurig door deze verenigingen worden gebruikt voor sport- en spelbeoefening. De verlenging betreft geen nieuwe uitgifte van vrij beschikbare gemeentelijke onroerende zaken, maar de voortzetting van bestaande gebruiksrechten op dezelfde locaties.

De gemeente heeft beoordeeld of voor deze voorgenomen verlenging op grond van het gelijkheidsbeginsel mededingingsruimte moet worden geboden. Naar het oordeel van de gemeente zijn de huidige gebruikers voor de voortzetting van het gebruik redelijkerwijs de enige serieuze gegadigden. Daarvoor zijn de volgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria van belang:

- de bestaande contractuele positie van de verenigingen,
- het bestaande feitelijke gebruik van de accommodaties,
- de sport-specifieke inrichting van de complexen,
- de locatiegebonden maatschappelijke functie van de verenigingen,
- de continuïteit van de sportbeoefening en, waar van toepassing,
- de bestaande goederenrechtelijke positie zoals gevestigde opstalrechten die in het midden liggen van de velden waar het hier om gaat.

Daarnaast heeft de gemeenteraad op 7 juli 2014 de verhuur van binnen- en buitensport-accommodaties ten behoeve van sport- en spelbeoefening aangewezen als economische activiteit die plaatsvindt in het algemeen belang als bedoeld in artikel 25h van de Mededingingswet. Daarmee is vastgesteld dat het maatschappelijk belang van toegankelijke sportbeoefening zwaar weegt en dat volledige kostprijsdoorberekening het voortbestaan van verenigingen en de toegankelijkheid van sport kan aantasten. Dit algemeen-belangbesluit vervangt de Didam-beoordeling niet, maar ondersteunt de keuze om bestaande gebruiksafspraken met de huidige verenigingen voort te zetten.

Omdat de contractuele en materiele situatie per vereniging kan verschillen, wordt de motivering per vereniging in het dossier vastgelegd. Op basis van deze beoordeling is de gemeente van oordeel dat een openbare selectieprocedure niet nodig en niet passend is voor deze verlenging.

Bent u van mening dat u ook als serieuze gegadigde voor het gebruik van één van deze buitensportaccommodaties moet worden aangemerkt, dan dient u dit binnen twintig kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking schriftelijk en gemotiveerd kenbaar te maken aan de gemeente Duiven. Bij gebreke van een tijdige en gemotiveerde reactie gaat de gemeente ervan uit dat er geen andere serieuze gegadigden zijn en kan zij uitvoering geven aan het voornemen tot verlenging.

Deze publicatie bevat uitsluitend het voornemen tot verlenging van de bestaande gebruiksovereenkomsten. Aan deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Duiven, 24 november 2026