gemeente Stichtse Vecht

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Stichtse Vecht

Nr. 544355

23 november 2026

Gemeente Stichtse Vecht - Beschikking op aanvraag omgevingsvergunning Tuinbouwweg 23-15, 3602AT Maarssen - Het aanpassen van de bestemming van detailhandel naar wonen-besluit hogere waarden

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stichtse Vecht maken bekend dat zij op 13 november 2026 het besluit hogere waarden voor de omgevingsvergunning 'Tuinbouwweg 23-15, Maarssen' hebben vastgesteld. Het vastgestelde besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken liggen van

Omdat de aanvraag voor 1 januari 2024 is ingediend, niet binnen het geldende bestemmingsplan past én de realisatie van een nieuwe geluidgevoelige bestemming mogelijk maakt, moet het plan aan de Wet geluidhinder voldoen.

De omgevingsvergunning is verleend voor Het aanpassen van de bestemming van detailhandel naar wonen op de locatie Tuinbouwweg 23-15, 3602AT Maarssen.

Datum besluit: 13 november 2026

Zaaknummer: Z2023-00002171

U kunt in beroep gaan tot en met 4 januari 2027

Inzien

U kunt de documenten met zaaknummer Z2023-00002171 tot 4 januari 2027 inzien. Dit kan via de knop 'Bekijk documenten' aan de linkerkant van deze pagina, onder het kopje 'Extra informatie'. U kunt ook de link jeleefomgeving.nl/inzien/823214527/2f1dda2f-53e5-4f01-9d32-a25f5af58662 kopiëren en in uw browser plakken.

Beroep

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht een beroepschrift indienen. Dit moet schriftelijk binnen zes weken met ingang van de dag dat het besluit ter inzage is gelegd. Het beroepschrift moet de volgende gegevens bevatten:

- de dagtekening;
- uw volledige naam- en adresgegevens;
- uw handtekening;
- een aanduiding van het besluit waarmee u het niet eens bent; en
- de reden(en) waarom u het hiermee niet eens bent.

U stuurt een kopie van het besluit waartegen u beroep wilt instellen met uw beroepschrift mee. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken, Postbus 16005, 3500 DA te Utrecht. Aan deze procedure zijn kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schort het besluit waartegen u beroep hebt ingesteld, en de eventuele gevolgen ervan, niet op. Als u een beroepschrift hebt ingediend, kunt u vooruitlopend op de beslissing hierover om een voorlopige voorziening vragen. Dit doet u door middel van een verzoekschrift aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA te Utrecht. U stuurt een kopie van het beroepschrift en het besluit waartegen u beroep hebt ingesteld met uw verzoekschrift mee. In uw verzoekschrift geeft u aan waarom u een spoedeisend belang bij de voorlopige voorziening hebt.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht . Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden