gemeente Tholen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Tholen

Nr. 542617

20 november

2026

Bekendmaking voorgenomen verkoop van een perceel te Sint-Annaland, gemeente Tholen, ter voldoening aan het Didam-arrest.

De gemeente Tholen maakt bekend dat zij voornemens is met huisartsenpraktijk De Smisse een koopovereenkomst aan te gaan betreffende de verkoop van een perceel, gelegen aan de Weststraat te Sint-Annaland, zijnde een gedeelte van het perceel kadastraal bekend Sint-Annaland, sectie G, nummer 2188, ter grootte van circa 50 m2. Dit perceel bevindt zich direct achter 3 aaneengebouwde garages aan de Weststraat, tussen de woningen Weststraat 24 en 26. De huisartsenpraktijk wil de grond gebruiken om parkeerplaatsen aan te leggen voor huisartsen en eventueel andere personeelsleden die in spoedeisende situaties snel op locatie hulp moeten verlenen. De situering van parkeerplaatsen in de nabijheid van de huisartsenpraktijk is daarbij van belang. Vanwege het maatschappelijk belang wil de gemeente medewerking verlenen aan het verzoek van de huisartsenpraktijk om de grond te kopen.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Blijft een kort geding uit, dan is de gemeente vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot verkoop. Ook vervalt dan het recht om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Tholen wordt immers onredelijk benadeeld indien u pas na deze termijn kenbaar maakt dat u het niet eens bent met de voorgenomen verkoop.

Met deze publicatie geeft de gemeente Tholen uitvoering aan het Didam-arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).