GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Ede
Nr. 541184
18 november 2026

H27 - postzegelplan "Ederveen, Buurtweg 24-26"

Aanhef

De gemeenteraad van Ede maakt bekend dat zij de definitieve wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Ede" heeft vastgesteld en gepubliceerd op 17 november 2026.

Definitieve wijziging omgevingsplan

De wijziging van "Omgevingsplan gemeente Ede" betreft: H27 - postzegelplan "Ederveen, Buurtweg 24-26"

Het gebied waar het wijzigingsbesluit over gaat heeft betrekking op de locatie Buurtweg 24-26 in Ederveen. Het plan voorziet in een functieverandering van Agrarisch naar Wonen volgens het principe ‘erfdelen’. Hierbij wordt de veehouderij gesaneerd en wordt er een nieuw woonerf met in totaal 17 woningen in landelijke sfeer gerealiseerd. In samenhang met het plan vindt aan de zuidzijde van het erf natuurontwikkeling plaats.

Uitleg kennisgeving

Het wijzigingsbesluit van het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 19 november 2026 tot en met 30 december 2026, gedurende een termijn van zes weken ter inzage.

U kunt het wijzigingsbesluit op de volgende wijze bekijken:
- Papieren versie kunt u inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Een afspraak kunt u maken via: bwm@ede.nl;
- Digitaal op https://www.officielebekendmakingen.nl;
- Digitaal op het omgevingsloket via 'Regels op de kaart'.

Beroep instellen tegen dit besluit

Als u het niet eens bent met het wijzigingsbesluit dan kunt u met ingang van 19 november gedurende zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de Raad van State. Ga voor meer informatie over het indienen van een beroepschrift en het griffierecht naar www.raadvanstate.nl, of neem telefonisch contact op via telefoonnummer (070) 426 44 26.

Wie kan beroep instellen?

Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden.

Als gevolg van de uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 14 april 2021 en 4 mei 2021 kunnen ook niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsbesluit hebben ingediend, beroep tegen het vaststellingsbesluit instellen.

Ook belanghebbenden die geen zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp wijzigingsbesluit, kunnen tegen het vaststellingsbesluit beroep instellen. Voor meer informatie wordt verwezen naar de website van de Raad van State.

Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste:
a. de naam en het adres van de indiener;
b. de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
c. de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding

Op grond van artikel 16.78, lid 1, van de Omgevingswet treedt het wijzigingsbesluit in werking op de dag waarop 4 weken zijn verstreken sinds de dag waarop de gemeente het besluit bekend heeft gemaakt. Het besluit treedt daarmee in werking op 15 december 2026.

Voorlopige voorziening

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het wijzigingsbesluit, ook al is er beroep ingesteld, in werking treedt zoals hierboven is genoemd.

Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken om met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ter attentie van de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén directe schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een wijzigingsbesluit van het omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.

Ondertekening

De gemeenteraad van Ede, dag/maand/jaar

De griffier, de voorzitter,

M.L. Engelsman mr. L.J. Verhulst