Gemeente Coevorden

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Coevorden

Nr. 540845

23 november 2026

Verordening op de heffing en de invordering van forensenbelasting gemeente Coevorden 2027

De raad van de gemeente Coevorden;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, bijlagenr. 2142;

Gelet op;
- artikel 147 van de Gemeentewet en;
- artikel 223 van de Gemeentewet;

BESLUIT

Vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de heffing en de invordering van forensenbelasting gemeente Coevorden 2027 (Verordening forensenbelasting Coevorden 2027)

Artikel 1 Definitie
Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder woning: een gemeubileerde woning als bedoeld in artikel 223 van de Gemeentewet.

Artikel 2 Belastbaar feit en belastingplicht
1. Onder de naam 'forensenbelasting' wordt een directe belasting geheven van de natuurlijke personen, die, zonder in de gemeente hoofdverblijf te hebben, er op meer dan 90 dagen van het belastingjaar voor zich of hun gezin een gemeubileerde woning beschikbaar houden.
2. Of iemand in de gemeente hoofdverblijf heeft, wordt naar de omstandigheden beoordeeld.

Artikel 3 Vrijstellingen
Als een natuurlijke persoon voor de tijdelijke waarneming van een openbare betrekking, voor het bijwonen van de vergaderingen van een algemeen vertegenwoordigend lichaam, waarvan hij het lidmaatschap bekleedt of op last of bevel van de overheid, buiten de gemeente van zijn hoofdverblijf verblijft, is die persoon niet belastingplichtig.

Artikel 4 Maatstaf van heffing
1. De belasting wordt geheven naar de heffingsmaatstaf voor de onroerendezaakbelastingen, zoals die voor het belastingobject waarvan de woning deel is voor het tijdvak waarin het belastingjaar valt, is vastgesteld.
2. In afwijking van lid 1 wordt de belasting geheven naar de waarde, als de heffingsmaatstaf voor de onroerendezaakbelastingen voor het belastingobject waarvan de woning deel is voor het belastingjaar is vastgesteld met toepassing van artikel 16, onderdeel e, van de Wet Waardering Onroerende Zaken.
3. In geval geen heffingsmaatstaf voor de onroerendezaakbelastingen is vastgesteld, wordt de belasting geheven naar de waarde.
4. De vaststelling van de waarde, zoals bedoeld in lid 2 en 3 gebeurt overeenkomstig artikel 220 tot en met 220d van de Gemeentewet. Artikel 16, onderdeel e, van de Wet Waardering Onroerende Zaken wordt hierbij niet toegepast.

Artikel 5 Belastingtarief
De belasting bedraagt bij een waarde van:
€ 120.000, -- of minder: € 380,23;
meer dan € 120.000,--: € 455,93

Artikel 6 Belastingjaar
Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

Artikel 7 Wijze van heffing
De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

Artikel 8 Ontstaan van de belastingschuld
De belasting is verschuldigd op het moment dat de gemeubileerde woning meer dan 90 dagen in het belastingjaar beschikbaar is gehouden als bedoeld in artikel 2.

Artikel 9 Termijnen van betaling
1. In afwijking van artikel 9, lid 1, van de Invorderingswet 1990 moet een aanslag worden betaald in twee gelijke termijnen, waarbij de eerste termijn vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand, die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en de tweede termijn twee maanden later.
2. In afwijking van het eerste lid geldt, in geval het totaalbedrag van de aanslag door middel van automatische betalingsincasso kan worden afgeschreven, de aanslag moet worden betaald in vier gelijke termijnen. De eerste termijn vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en elk van de volgende termijnen telkens een maand later.
3. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

Artikel 10 Kwijtschelding
Bij de invordering van forensenbelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 11 Overgangsrecht, inwerkingtreding en citeertitel
1. Deze verordening treedt, na bekendmaking, in werking met ingang van 1 januari 2027.
2. De ‘Verordening forensenbelasting 2026’, vastgesteld bij raadsbesluit van 16 december 2025 wordt gelijktijdig ingetrokken. De Verordening forensenbelasting 2026 blijft van toepassing op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2027.
4. Besluiten van het college tot het vaststellen van nadere regels en beleidsregels, die genomen zijn ter uitvoering van bepalingen van de ingetrokken verordening, gelden als besluiten genomen krachtens deze verordening.
5. Deze verordening kan worden aangehaald als ‘Verordening forensenbelasting Coevorden 2027’.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 10 november 2026.

De raad voornoemd,

Voorzitter,
R. Bergsma.

Griffier,
M. Lucassen.