Molenlanden

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Molenlanden

Nr. 54061

6 februari

2026

Terinzagelegging vastgesteld wijzigingsplan 'Molenaarsgraaf, Graafdijk-west 50'

Burgemeester en wethouders van gemeente Molenlanden maken (op grond van artikel 3.9a wet ruimtelijke ordening) bekend dat het college van B&W van Molenlanden op 20 januari 2026 het wijzigingsplan Molenaarsgraaf, Graafdijk-west 50 gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plan betreft een agrarische bedrijfslocatie waar een rundveehouderij is gevestigd. Hier wordt de ligboxenstal buiten het agrarisch bouwvlak uitgebreid en dit perceel te gebruiken voor de agrarische bedrijfsvoering.

Er zijn 2 zienswijzen ingediend. Naar aanleiding van deze zienswijzen is het wijzigingsplan aangepast wat betreft de landschappelijke inpassing en aanvullende bouwregels in relatie tot de molenbiotoop.

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt vanaf 6 februari 2026 zes weken ter inzage tot en met 19 maart 2026. U kunt de stukken digitaal inzien via Externe link: www.ruimtelijkeplannen.nl, onder idn: NL.IMRO.1978.WPgraafdijkw50MLN-VG01. Ook zal het plan te vinden zijn op 'Regels op de kaart'.

Tegen het besluit van het college tot vaststelling van het wijzigingsplan kan tijdens bovengenoemde termijn de volgende (rechts)personen schriftelijk beroep instellen:

1. Belanghebbenden;

2. Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend;

3. Niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Dit beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het is belangrijk om in het beroepschrift tenminste de volgende punten duidelijk aan te geven:

1. Uw naam, adres en contactgegevens (e-mailadres en telefoonnummer)

2. De naam van het bestemmingsplan (inclusief IMRO-code) en de datum van vaststelling door het college

3. Waarom u het niet eens bent met het besluit

Als beroep is ingesteld, kan ook een 'verzoek om voorlopige voorziening' worden gevraagd bij de Voorzitter van die Afdeling. Hierdoor treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Zonder een dergelijk verzoek treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Meer informatie

Voor meer informatie neemt u contact op met meneer K. van der Starre van de gemeente Molenlanden (Adviseur ruimtelijke ordening, Team Leefomgeving) via telefoonnummer 088 75 15 000 of kristian.vanderstarre@jouwgemeente.nl.