Laarbeek
Waterpoort
van de Peel

# GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Laarbeek

Nr. 540498
19 november
2026

## Vastgesteld TAM-IMRO Mortelven 1 en Broek 16(a) Mariahout

Burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend.

In zijn vergadering van 8 oktober 2026 heeft de gemeenteraad van Laarbeek het TAM-IMRO plan Mortelven 1 en Broek 16(a) te Mariahout gewijzigd vastgesteld.

Op de locatie Mortelven 1 is een glastuinbouwbedrijf gevestigd, gespecialiseerd in veredeling. Op de locatie Broek 16-16a is een veehouderijbedrijf gevestigd.

Initiatiefnemers zijn voornemens om hun agrarische bedrijven te beëindigen en bestemming op hun locatie te wijzigen van 'Agrarisch' naar 'Wonen'. In ruil voor de sloop van een groot deel van de agrarische bedrijfsgebouwen willen ze via de beleidsregel maatwerk omgevingskwaliteit één woning toe voegen nabij de locatie Broek 16 te Mariahout.

Er is één zienswijze ingediend op dit plan.

Omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd, is er geen exploitatieplan opgesteld.

Het vastgesteld TAM-IMRO plan Mortelven 1 en Broek 16(a) Mariahout ligt met bijbehorende stukken vanaf vrijdag 20 november 2026 tot en met 31 december 2026 voor eenieder ter inzage bij de informatiebalie in het gemeentehuis Laarbeek in Beek en Donk. Het plan is in deze periode ook digitaal raadpleegbaar via de landelijke voorziening voor ruimtelijke plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl > IDN nummer: NL.IMRO.1659.TAMBroek-Mortelven-VG01).

*Indienen van beroep*

Binnen de periode van ter inzage ligging kan tegen het besluit beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan worden ingediend door:

- belanghebbenden;
- niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan hebben ingediend;
- niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Een beroepschrift dient te worden gestuurd aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.