GEMEENTE Berg en Dal

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Berg en Dal

Nr. 540350

19 november 2026

Toestemming voor een tijdelijke COA-opvanglocatie in het Fletcher Hotel op de locatie Koningin Julianalaan 32 te Ooij zaaknummer Z26AB.0390

Het college van de gemeente Berg en Dal heeft besloten een omgevingsvergunning te verlenen.

Verzenddatum besluit: 16 november 2026

DSO-kenmerk: 2026042201518

Voor: een tijdelijke COA-opvanglocatie in het Fletcher Hotel

Activiteit(en):

- Afwijken van regels in het omgevingsplan

Locatie: Koningin Julianalaan 32 te Ooij

Ons zaaknummer: Z26AB.0390

Ter inzage gelegen ontwerpbesluit: 19 augustus 2026 tot en met 29 september 2026

Bij dit besluit is toestemming verleend om af te wijken van het omgevingsplan.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Wij willen u laten weten dat er misschien iets verandert in uw directe leefomgeving. Wij hebben een besluit genomen. U kunt de documenten met informatie over het besluit bekijken. Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u nu reageren.

Wilt u de documenten van het besluit bekijken?

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 19 november 2026 voor een periode van zes weken ter inzage. Zo ziet u precies wat de gemeente heeft besloten en kunt u daarop reageren. Het besluit en de aanvraag zijn digitaal beschikbaar onder het onderdeel 'gerelateerd' hiernaast. Neem contact op met de Omgevingsdienst Groene Metropool als u de documenten fysiek wilt bekijken.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt Rechtbank Gelderland uiterlijk op 31 december 2026 laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet in beroep gaan. Dit kan alleen als u eerder heeft gereageerd op het ontwerpbesluit met een zienswijze of als het besluit tegen uw belangen in gaat.

Zorg ervoor dat de Rechtbank Gelderland uw beroepschrift op tijd ontvangt. Stuurt u de brief niet op tijd? Dan wordt uw beroep niet behandeld.

In uw beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres en uw telefoonnummer;

- een duidelijke omschrijving tegen welk besluit u in beroep gaat. U kunt bijvoorbeeld de datum en het zaaknummer van het besluit noemen of een kopie van het besluit meesturen;

- de reden waarom u in beroep gaat;

- de datum en uw handtekening.

Stuur de brief naar:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem

Beroep indienen kan ook digitaal via www.rechtspraak.nl U moet voor het indienen van een beroep een bedrag aan de Rechtbank Gelderland betalen.

Voor meer informatie gaat u naar de website www.rechtspraak.nl.

Dringende situatie

Tijdens de beroepsprocedure blijft het genomen besluit gelden. Is bijvoorbeeld een vergunning verleend, dan mag degene die de vergunning heeft gekregen meestal ook tijdens de beroepsprocedure van de

vergunning gebruik blijven maken. Wilt u dit voorkomen, bijvoorbeeld omdat het besluit nu al ernstige gevolgen voor u heeft? Dan kunt u aan de rechter vragen om het besluit tijdelijk uit te stellen, waardoor er geen gebruik van gemaakt mag worden. Dit heet een verzoek om een voorlopige voorziening.

U kunt alleen een verzoek om voorlopige voorziening doen, als u ook een beroepschrift heeft ingediend. Ook moet er sprake zijn van een spoedeisende situatie. Stuur een brief (een verzoekschrift) per post naar de Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, of verzend deze brief digitaal via www.rechtspraak.nl.

U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de Rechtbank Gelderland betalen. Voor meer informatie gaat u naar de website www.rechtspraak.nl.

Heeft u vragen?

Wilt u meer informatie of heeft u vragen naar aanleiding van dit bericht? Neem contact op met de Omgevingsdienst Groene Metropool. Dit kan via 024 751 77 00 of omgevingsloket@odrn.nl. De Omgevingsdienst Groene Metropool behandelt deze procedure in opdracht van de gemeente. Noem het zaaknummer Z26AB.0390 als u contact opneemt, dan kan de Omgevingsdienst u sneller helpen.