Nieuwegein

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Nieuwegein

Nr. 540217

19 november 2026

Besluit Omgevingsvergunning, het wijzigen van de kapconstructie van de woning door het dichtzetten van de tussenruimte tussen twee bestaande zadeldaken en het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning , Berkelstraat 3, 3433BP Nieuwegein, Z2026-00001540

Burgemeester en wethouders van gemeente Nieuwegein maken het volgende bekend:

Besluit over omgevingsvergunning Berkelstraat 3, 3433BP Nieuwegein

Omschrijving: het wijzigen van de kapconstructie van de woning door het dichtzetten van de tussenruimte tussen twee bestaande zadeldaken en het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning

Kenmerk: Z2026-00001540

Datum verzending: 17 november 2026

Uiterlijke reactiedatum: 31 december 2026

Besluit: toegekend

Dit besluit gaat over het verlenen van een activiteit die niet past binnen het huidige Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. BOPA staat voor Buitenplanse omgevingsplanactiviteit. De gemeente moet deze BOPA opnemen in het Omgevingsplan. Dat gebeurt op een later moment. Meer informatie hierover staat in artikel 16.64a, lid 2 van de Omgevingswet.

Wilt u meer informatie?

U kunt het besluit opvragen via het Omgevingsloket. Stuur hiervoor een e-mail naar omgevingsloket@nieuwegein.nl. Vermeld in uw e-mail uw telefoonnummer en welk besluit u wilt inzien. U ontvangt dan per e-mail een digitale versie van het besluit.

Wilt u het besluit bij het Omgevingsloket zelf bekijken? Dan kan dit alleen op afspraak. Het Omgevingsloket zit in het Stadshuis, Stadsplein 1 in Nieuwegein. U kunt van 08.30 tot 17.00 uur een afspraak maken via het Klant Contact Centrum: telefoonnummer 14 030.

Wanneer mag het besluit worden uitgevoerd?

Dit besluit mag worden uitgevoerd vanaf de dag nadat het besluit aan de aanvrager is verzonden. Let op: het besluit is nog niet definitief, omdat belanghebbenden nog bezwaar kunnen indienen.

Bezwaar indienen

Bent u belanghebbende? Dan kunt u binnen zes weken bezwaar indienen. Deze periode loopt tot en met 31 december 2026.

Een bezwaar moet bestaan uit:

- uw naam
- uw adres
- de datum
- uw handtekening
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- een uitleg waarom u bezwaar maakt

U stuurt het bezwaar naar: Het college van burgemeester en wethouders van Nieuwegein, Commissie bezwaarschriften, Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein

Voorlopige voorziening aanvragen

Het indienen van een bezwaar betekent niet automatisch dat het besluit wordt tegengehouden.

U kunt daarnaast een voorlopige voorziening aanvragen bij de rechtbank. Dit is een verzoek om het besluit tijdelijk stop te zetten. Als de rechter dit verzoek toewijst, wordt het besluit tijdelijk niet uitgevoerd.

Het verzoek stuurt u naar: Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht (voorlopige voorzieningen), Postbus 16005, 3500 DA Utrecht

Kosten

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden. Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn wel kosten verbonden.

Voor meer informatie over deze kosten kunt u contact opnemen met:
- de informatiebalie van de Rechtbank Midden-Nederland: 030 – 223 30 10
- de website: www.rechtspraak.nl (zoek op griffierecht)